

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ **45** по ул. **Володарского**

26 июня 2017 года

г.Петрозаводск

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **2554,60** **голосов**
В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет: **1878,80** **голосов**
От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **73,5%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

**Избрать председателем _____ и секретарём _____ общего собрания
собственников помещений и наделить полно-мочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего
собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	1878,80	голоса	100,0%	от	1878,80	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1878,80	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1878,80	голосов

Решение:

**Избрать председателем _____ и секретарём _____ общего собрания
собственников помещений и наделить полно-мочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего
собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

2) Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего
имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 291
с учетом предложений собственников помещений в размере 29 руб.94 коп. (содержание общего имущества
МКД – 21,70 руб./кв.м.; управление МКД – 4,81 руб./кв.м.; резерв на текущий ремонт – 3,00 руб./кв.м., услуги
за сбор капи-тального ремонта -0,43 руб/кв.м) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2017
г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	1878,80	голоса	100,0%	от	1878,80	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1878,80	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1878,80	голосов

Решение:

2) Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего
имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 291
с учетом предложений собственников помещений в размере 29 руб.94 коп. (содержание общего имущества
МКД – 21,70 руб./кв.м.; управление МКД – 4,81 руб./кв.м.; резерв на текущий ремонт – 3,00 руб./кв.м., услуги
за сбор капи-тального ремонта -0,43 руб/кв.м) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2017
г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на
голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном
собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Государственная жилищная
инспекция
Республики Карелия

Вх.№ _____ от **27** **ИЮН** 2017 **20** г.