

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Респ Удмуртская, с Первомайский, ул Архитектора Сергея Макарова, д. 4/4**

Сообщаем вам, что по инициативе Дудина Антона Михайловича, собственника кв. 49 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Респ Удмуртская, с Первомайский, ул Архитектора Сергея Макарова, д. 4/4.  
Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

**Очный этап голосования**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «14» мая 2024 года (начало в 20:00).  
Место проведения общего собрания: Удмуртская Респ, Завьяловский р-н, село Первомайский, ул Архитектора Сергея Макарова, д 4/4, во дворе дома.

**Заочный этап голосования**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «14» мая 2024 года (начало в 20:00).  
Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: Удмуртская Респ, Завьяловский р-н, село Первомайский, ул Архитектора Сергея Макарова, д 4/4, почтовые ящики квартир 8, 49, 28, 63, 75 .  
Дата и время окончания приема решений собственников - «23» мая 2024 года (до 20:00).  
После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Выбор счѐтной комиссии.
3. Принятие решения о предоставлении на возмездной основе общего имущества собственников помещений в многоквартирном жилом доме, в т.ч. части кровли, для размещения телекоммуникационного оборудования ПАО «МТС».
4. Утверждение технических рекомендаций по установке сплит-систем (кондиционеров) собственниками жилых помещений на общем имуществе многоквартирного дома.
5. Принятие решения о переустройстве и переоборудовании согласно проекту нежилых офисных помещений, расположенных по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский р-н, с. Первомайский, ул. Архитектора Сергея Макарова, д. 4/4, помещения № 5, 6, 7
6. Принять решение о введении ограничений пользования земельным участком (18:08:023002:4166), установке шлагбаумов, источнике финансирования работ по приобретению и установке шлагбаумов.
7. Принятие решения о порядке пользования и обслуживания шлагбаумов
8. Принятие решения об установке дорожных знаков и искусственных неровностей на придомовой территории земельного участка (18:08:023002:4166), порядке и источнике финансирования работ.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в следующие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 09:00 до 16:00 по адресу: Удмуртская Респ, Завьяловский р-н, село Первомайский, ул Строителя Николая Шишкина, д 3/1 (офис УК Азбука быта Ижевск).

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

«09» мая 2024 года

