

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Никанорова, 4д

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	14.03.2024
2	Дата начала отчётного периода	01.04.2023
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2023
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	354 029,07 руб.
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	2 220 976,80 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
	в том числе:	1 755 170,39 руб.
8	- за содержание дома	115 356,53 руб.
9	- за текущий ремонт	350 449,88 руб.
10	- за услуги управления	2 551 407,15 руб.
11	Получено денежных средств	
	в том числе:	2 536 698,63 руб.
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	5 400,00 руб.
15	- денежных средств от использования общего имущества	
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	9 308,52 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	426 388,89 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	416 938,89 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	9 450,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	317 751,16 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	188 367,03 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	373 083,16 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	127 469,90 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	449 013,99 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	192 747,48 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81 771,65 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	350 449,88 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	135 799,34 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	97 996,98 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 442,56 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 650,58 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-

29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано		-
30	Сумма произведенного перерасчета		-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ			
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)		-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		333 858,08 руб.
33	Задолженность потребителей (на начало периода):		-
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):		-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		337 691,77 руб.
36	Задолженность потребителей (на конец периода)		-
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ			
Отопление			
37	Вид коммунальной услуги	Отопление	
38	Единица измерения	Гкал	325
39	Общий объем потребления		758 316,52 руб.
40	Начислено потребителям		757 742,25 руб.
41	Оплачено потребителями		156 237,90 руб.
42	Задолженность потребителей		758 316,52 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		733 884,70 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		134 048,29 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Электроснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт/ч	184281
39	Общий объем потребления		656 926,03 руб.
40	Начислено потребителям		640 186,86 руб.
41	Оплачено потребителями		111 188,11 руб.
42	Задолженность потребителей		656 926,03 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		606 880,20 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		74 010,31 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0,00 руб.
Горячее водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
38	Единица измерения	куб. м	1793
39	Общий объем потребления		221 790,83 руб.
40	Начислено потребителям		210 142,18 руб.
41	Оплачено потребителями		41 814,60 руб.
42	Задолженность потребителей		221 790,83 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		216 140,76 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		34 125,13 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Холодное водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение	
38	Единица измерения	куб. м	6120
39	Общий объем потребления		342 449,28 руб.
40	Начислено потребителям		330 023,35 руб.
41	Оплачено потребителями		28 451,16 руб.
42	Задолженность потребителей		342 449,28 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		338 105,04 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		49 850,98 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ			
47	Количество поступивших претензий		-
48	Количество удовлетворенных претензий		-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
50	Сумма произведенного перерасчета		-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ			
51	Направлено претензий потребителям-должникам		21
52	Направлено исковых заявлений		1
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		102 734,86 руб.

Экономист Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"

Шандер О.А.

