

ПРОТОКОЛ

общего внеочередного собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 2 по ул. Л. Чайкиной

г.Петрозаводск

2 декабря 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания:

Дата проведения очной части собрания - 23 ноября 2019 года в 13 часов, у 1 подъезда МКД №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске.

Решения сдаются инициатору собрания, срок сдачи решений до 1 декабря 2019 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: **4497,30** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3368,30 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

74,9%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

**По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	3368,30	голоса	100,0%	от	3368,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Включить дворовую территорию МКД №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда 2018-2022» в 2020 году.**

«за» -	3368,30	голоса	100,0%	от	3368,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов

**Решение:**

**Включить дворовую территорию МКД №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда 2018-2022» в 2020 году.**

**По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории МКД №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске.**

«за» -	3368,30	голоса	100,0%	от	3368,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов

**Решение:**

**Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории МКД №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске.**

**По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории – озеленение, удаление аварийных деревьев, формовка аварийных деревьев и кустов на территории МКД №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске.**

«за» -	3368,30	голоса	100,0%	от	3368,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов

**Решение:**

**Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории – озеленение, удаление аварийных деревьев, формовка аварийных деревьев и кустов на территории МКД №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске.**

**По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:**

*Утвердить долю финансового участия собственников помещений МКД №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня – 100 %, путем ежемесячного внесения платы собственниками и нанимателями в рассрочку на 6 месяцев.*

«за» -	3368,30	голоса	100,0%	от	3368,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов

**Решение:**

*Утвердить долю финансового участия собственников помещений МКД №2 по ул. Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории из дополнительного перечня – 100 %, путем ежемесячного внесения платы собственниками и нанимателями в рассрочку на 6 месяцев.*

**По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:**

*Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №2 по Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.*

«за» -	3368,30	голоса	100,0%	от	3368,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов

**Решение:**

*Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №2 по Л. Чайкиной в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.*

**По вопросу №7 опросного листа очно-заочного голосования:**

*Предоставить полномочия представителю МКД №2 по Л. Чайкиной в г. Петрозаводске – на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.*

«за» -	3368,30	голоса	100,0%	от	3368,30	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3368,30	голосов

**Решение:**

*Предоставить полномочия представителю МКД №2 по Л. Чайкиной в г. Петрозаводске – на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.*

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Протокол составлен в трех экземплярах. Первый храниться у инициатора собрания, второй - в ООО "ТеплоАвтоматика", третий передан в Государственный комитет Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору.

**Председатель собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

**Секретарь собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)