



Утверждаю
Ген.директор
ООО «УК «Сварог»
А.В.Шеньшаков

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом доходов и расходов за 2021 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2021 год			
МКД №22 по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п. Некрасовский, ул. Льва Толстого			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	30.03.2022
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	551 208,28
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 139 873,36
8.	- за содержание дома	руб.	1 085 403,22
9.	- за текущий ремонт	руб.	234 470,14
10.	- за услуги управления	руб.	820 000,00
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	2 004 806,13
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2 004 806,13
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 004 806,13
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	686 275,51
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 139 873,36
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	2
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	1 348 384,65				
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.	0,00				
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)		руб.	0,00				
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	1 711 295,49				
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>								
31.	Вид коммунальной услуги	-		ХВС	ГВС	Отопление	Водоотведение	Электрическая энергия
32.	Единица измерения	-		М3	М3	Гкал	М3	М3
33.	Общий объем потребления	нат. показ.		7913,34	5430,72	552,25	13394,85	216 998,0
34.	Начислено потребителям	руб.		186 010,63	1088 477,65	1470 357,21	395 470,03	925 689,45
35.	Оплачено потребителями	руб.		159 586,27	967 856,80	1389 271,23	337 457,52	885 677,86
36.	Задолженность потребителей	руб.		92 712,92	469 539,90	626 745,76	188 918,93	333 377,98
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		201 027,14	1105 201,31	1514 840,82	416 830,41	900 883,58
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		201 027,14	1105 201,31	1514 840,82	416 830,41	900 883,58
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг								
41.	Количество поступивших претензий		ед.	0				
42.	Количество удовлетворенных претензий		ед.	0				
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		ед.	0				
44.	Сумма произведенного перерасчета		руб.	0,00				
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников								
45.	Направлено претензий потребителям-должникам		ед.	0				
46.	Направлено исковых заявлений		ед.	1				
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		руб.	72 023,81				