

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О
ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

г. Симферополь, ул. Луговая / Совхозная, 6н/2а корпус 2

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	19.02.2025
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2024
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	1 177 242,94 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 509 935,46 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 636 939,08 руб.
9	- за текущий ремонт	115 460,38 руб.
10	- за услуги управления	757 536,00 руб.
11	Получено денежных средств	2 531 497,69 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 478 713,16 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	22 950,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение поддержка граждан по жилищно-коммунальным)	29 834,53 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-715 449,16 руб.
	- в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-785 903,45 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	70 454,29 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	1 148 797,38 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	305 119,15 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	326 619,30 руб.
Озеленение		
21	Наименование работы	Озеленение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	73 410,15 руб.
Обслуживание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	436 590,28 руб.
Аварийно-диспетчерское обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийно-диспетчерское обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	131 745,60 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	79 860,17 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	306 034,05 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	4 391,52 руб.
Техобслуживание конструктивных элементов и текущий ремонт		
21	Наименование работы	Техобслуживание конструктивных элементов и текущий ремонт
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	161 887,72 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	757 537,20 руб.

Дератизация, дезинсекция		Дератизация дезинсекция	
21	Наименование работы		465,40 руб.
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
Текущий ремонт инженерных сетей		Текущий ремонт инженерных сетей	
21	Наименование работы		0,00 руб.
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
Ремонт лифтов		Ремонт лифтов	
21	Наименование работы		0,00 руб.
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)			
27	Количество поступивших претензий		-
28	Количество удовлетворенных претензий		-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано		-
30	Сумма произведенного перерасчета		-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ			
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)		-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		270 290,05 руб.
33	Задолженность потребителей (на начало периода):		-
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):		-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		225 790,93 руб.
36	Задолженность потребителей (на конец периода)		-
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ			
Электроснабжение		Электроснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	кВт/ч	
38	Единица измерения		369561
39	Общий объем потребления		1 502 455,37 руб.
40	Начислено потребителям		1 548 784,55 руб.
41	Оплачено потребителями		203 477,95 руб.
42	Задолженность потребителей		1 502 455,37 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		1 549 900,08 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		66 534,64 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Холодное водоснабжение		Холодное водоснабжение и водоотведение	
37	Вид коммунальной услуги	куб. м	
38	Единица измерения		1248
39	Общий объем потребления		71 473,65 руб.
40	Начислено потребителям		70 521,37 руб.
41	Оплачено потребителями		22 312,98 руб.
42	Задолженность потребителей		71 473,65 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		62 340,02 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		11 680,59 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ			
47	Количество поступивших претензий		-
48	Количество удовлетворенных претензий 0		-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
50	Сумма произведенного перерасчета		-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-			
51	Направлено претензий потребителям-должникам		6
52	Направлено исковых заявлений		
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		24 288,79 руб.

Экономист



Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.