

Дополнительное соглашение

к договору № 07-2014 от 01.01.2014г управления многоквартирным домом
(по адресу: г. Кондопога, б-р Юности, д.7А)

Приложение №5 к протоколу №2 от 13.12.2019г

г. Кондопога

«13» 12 2019г.

1. Стороны договора № 07-2014 от 01.01.2014г управления многоквартирным домом (далее по тексту – Договор) путем принятия решения общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту – МКД), оформленного Протоколом № 2 от 13.12.2019г. общего собрания собственников помещений в МКД, пришли к соглашению о внесении следующих изменений в Договор:

1.1. Статью 3.2. Договора дополнить пунктом следующего содержания: «Управляющая организация вправе ограничить или прекратить предоставление коммунальной услуги, а также частично услуги по содержанию общего имущества - общедомовых электрических сетей на участке от вводных клемм ИПУ до общего провода электропроводки (далее в этом пункте – услуга), путем ограничения или прекращения доступа к общедомовым электрическим сетям Собственнику/нанимателю, при наличии задолженности по Договору, превышающей сумму 3-х месячных размеров платы за жилищно-коммунальные услуги, при условии отсутствия заключенного соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Собственником/нанимателем условий такого соглашения. Ограничение или прекращение предоставления услуги осуществляется Управляющей организацией не ранее дня направления Собственнику уведомления, указанного в платежном документе или ином уведомлении со дня оставления его в почтовом ящике Собственника о введении ограничения или прекращения предоставления услуги. Затраты управляющей организации, связанные с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги возмещаются ей в полном объеме. Возобновление услуги по содержанию общедомовых электрических сетей осуществляется Управляющей организацией в течение 2-х рабочих дней с даты полного возмещения Собственником/нанимателем затрат Управляющей организации, связанных с ограничением, прекращением, возобновлением предоставления услуги. Данные расходы указываются в едином платежном документе и могут быть возмещены/оплачены Собственником/нанимателем в кассу Управляющей организации, а также на расчетный счет Управляющей организации в безналичном порядке, в том числе с помощью сервиса Сбербанк онлайн. Перерасчет стоимости услуг по содержанию общедомовых электрических сетей Собственнику за период ограничения или прекращения предоставления услуги не производится».

2. Остальные пункты Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением, остаются без изменений.

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с даты формирования протокола № 2 общего собрания собственников помещений в МКД.

4. Подписи сторон:

Управляющая организация: общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Кондопожстрой» (ООО УК «Кондопожстрой»)

Адрес места нахождения: 186222, Республика Карелия, г. Кондопога, ул. Пролетарская, д. 10а

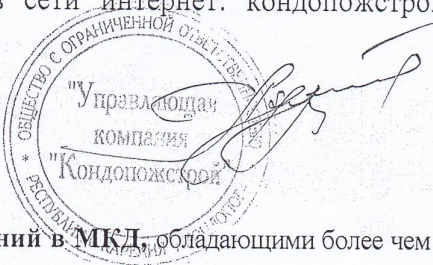
ОГРН 1091039000315, рег. орган: МИ ФНС № 9 по Республике Карелия; ИНН 1003103172/КПП 100301001

Р/с № 40702810525070000609 в Отделении № 8628 Сбербанка России

г. Петрозаводск, К/С № 30101810600000000673 БИК 048602673

Официальный сайт в сети интернет: кондопожстрой.рф; адрес электронной почты: kondstroy-00@mail.ru

Генеральный директор



Крупинский Александр Викторович

Собственники помещений в МКД, обладающими более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД:

Мавасиша О.Р / Мант /