

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно-заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 3 по ул.Перттунена

г.Петрозаводск

25 апреля 2017г.

Инициатор собрания:

Пшенко Т.Л.

ул. Перттунена д.3 кв2.7

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **4987,90 кв.м**

В голосовании участвовали собственники помещений в многоквартирном доме,
общая площадь которых составляет -

3318,20 кв.м

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

66,52%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

Избрать председателем Волкова А.В. (кв.7) и секретарём Пшенко Т.Л. (кв.27) общего собрания
собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения
общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3318,20 голоса	66,52%	от	4987,90	голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4987,90	голосов

Решение:

Избрать председателем Волкова А.В. (кв.7) и секретарём Пшенко Т.Л. (кв.27) общего собрания собственников
помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и
подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об объемах и видах
работ по статье «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме №3 по ул. Перттунена в
г. Петрозаводске.

«за» -	3318,20 голоса	66,52%	от	4987,90	голосов
«против» -	0,00 голоса	0,00%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	4987,90	голосов

Решение:

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений об объемах и видах
работ по статье «текущий ремонт общего имущества» в многоквартирном доме №3 по ул. Перттунена в
г. Петрозаводске.

Государственная жилищная
инспекция
Республики Карелия

Вх.№ _____ от 02.05 2017 г.

ООО "ТеплоАвтоматика"
Вх. №
"2" 05 2017 г.

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 26 руб. 12 коп. (содержание общего имущества МКД – 18,10 руб./кв.м.; управление МКД – 4,66 руб./кв.м.; текущий ремонт – 2,93 руб./кв.м., услуги за сбор капитального ремонта – 0,43 руб/кв.м) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 мая 2017 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	3318,20	голоса	66,52%	от	4987,90	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,00%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,00%	от	4987,90	голосов

Решение:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 26 руб. 12 коп. (содержание общего имущества МКД – 18,10 руб./кв.м.; управление МКД – 4,66 руб./кв.м.; текущий ремонт – 2,93 руб./кв.м., услуги за сбор капитального ремонта – 0,43 руб/кв.м) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 мая 2017 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

Результаты голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме (опросных листов для голосования), которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в 4-х экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации ООО "ТеплоАвтоматика" по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34, третий - в МКУ "Сужба Заказчика", четвертый - в ГЖИ РК.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Подписи:

Председатель собрания

Волков А.В.

кв.7

Секретарь собрания

Пшенко Т.Л.

кв.27

