

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов
 за 2024 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2024 год			
МКД №16А по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п.Некрасовский, ул. Некрасова			
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	28.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2024
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 452 935,00
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 363 414,54
8.	- за содержание дома	руб.	1 126 913,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	735 622,45
10.	- за услуги управления	руб.	500 879,09
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	3 129 736,43
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	3 069 736,43
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	60 000,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 129 736,43
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	746 613,11
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 012 928,87
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	12
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	10
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 452 935,00			
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00			
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00			
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	65 816,24			
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>						
31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Водоотведение	Электроэнергия
32.	Единица измерения	-	М3	М3	М3	кВт
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 914	3 326,18	11 240,18	285 723,00
34.	Начислено потребителям	руб.	4 313,86	33 634,50	10 118,04	139 486,62
35.	Оплачено потребителями	руб.	6 924,77	49 616,02	15 898,17	205 051,01
36.	Задолженность потребителей	руб.	2 552,68	14 942,99	5 395,14	40 984,50
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45 296,94	0,00	9 252,22	201 527,90
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	45 296,94	0,00	9 252,22	201 527,90
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг						
41.	Количество поступивших претензий			ед.	4	
42.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	2	
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0	
44.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0,00	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников						
45.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	20	
46.	Направлено исковых заявлений			ед.	30	
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	107 360,00	