

Утверждаю:  Крупинский АВ

Согласовано: \_\_\_\_\_ Председатель совета дома

МКД Советов 8

период управления с 01.11.2016 года

Отчет об использовании денежных средств, полученных от квартиросъемщиков по Договору управления многоквартирным домом, за 2020 год

Начисление и сбор средств за 2020 год

	ГВС	ХВС	1184,5 площадь квартир ВОДООТВЕДЕНИЕ	Содержание и обслуживание	ТР	ОТОПЛ	пени	ОДН ЭЭ	ВСЕГО
Задолженность за квартплату на 01.01.2020 года	51 765,28	13 980,07	20 159,04	102 562,81	27 152,90	125 940,02	34 164,22	3 979,77	379704,11
начислено квартплаты за 2020 год	365 061,57	9 076,82	16 853,69	336 019,08	71 070,00	68 137,51	10 718,27	14 772,78	891709,72
получено от квартиросъемщиков за 2020 год	58 715,65	15 578,48	26 686,82	325 303,22	70 979,93	193 544,07	33 597,03	16 580,79	740985,99
Задолженность за квартплату на 01.01.2021 года	358 111,20	7 478,41	10 325,91	113 278,67	27 242,97	533,46	11 285,46	2 171,76	530 427,84

Расходы на содержание и обслуживание, текущий ремонт  
1 184,50

наименование работ		стоимость работ за	стоимость работ за
		год	месяц
содержание и обслуживание	23,64	336 018,96	28 001,58
текущий ремонт	5	71 070,00	5 922,50

**Капитальный ремонт**  
год проведения кап.ремонта по рег.программе 2021

Собираемость средств по текущему ремонту: 71070

Произведенные расходы по текущему ремонту

наименование работ	объем работ	стоимость работ	дата выполнения
Ремонт ВРУ	1	4278	31.01.2020
Сведения из ЕГРП	1	4000	10.01.2020
смена ламп на светодиодные (пд.2 эт.1), смена светильника пд.3	2	1232	30.01.2020, 12.2020
<b>Затраты на тек.ремонт итого</b>		<b>9 510,00</b>	

задолж-ть по ТР за 2019 год (по предыдущему отчету) 15 979,84

Экономия+/перерасход- за 2020 год 61 560,00

поступления от использования ОДИ

**ИТОГО ПО ДОМУ (+ наличие денег / - задолженность) 77 539,84**