

| 1. Отчетный период | | | |
|--|---|-------------------|--|
| Дата начала отчетного периода | | 01.01.2023 | год |
| Дата конца отчетного периода | | 31.12.2023 | год |
| 2. Общая информация о начислениях и оплате за отчетный период | | | |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | | 117 469,54 | руб. |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию, управлению и текущему ремонту, всего | | 267 296,31 | руб. |
| <i>в том числе</i> | | | |
| -за текущий ремонт | | 31 350,42 | руб. |
| Получено денежных средств, всего | | 304 792,64 | руб. |
| <i>в том числе</i> | | | |
| -денежных средств от собственников/нанимателей помещений | | 304 792,64 | руб. |
| -целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | | 0,00 | руб. |
| -субсидий | | 0,00 | руб. |
| -денежных средств от использования общего имущества | | 0,00 | руб. |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | | 79 973,21 | руб. |
| 3. Детальный перечень проведенных работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за отчетный период | | | |
| Наименование работы (услуги) по текущему ремонту | Единица измерения | Объем | Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за отчетный период, руб. |
| Замена фильтра на системе центрального отопления (тепловой пункт) | штука | 1,00 | 12 018,00 |
| Установка урны (подъезд № 2) | штука | 1,00 | 4 175,00 |
| Промывка выпуска (подъезд № 1,2) | метр | 20,00 | 24 248,96 |
| Всего выполнено работ (оказано услуг) по текущему ремонту общего имущества за отчетный период, руб. | | | 40 441,96 |
| <i>размер платы руб./ кв.м. в мес.</i> | | | 6,05 |
| Остаток средств по текущему ремонту на конец отчетного периода, руб. | | | -44 745,02 |
| 4. Работы (услуги) по содержанию общего имущества многоквартирного дома за отчетный период | | | |
| Наименование работ (услуг) по содержанию общего имущества | Фактическая стоимость работ (услуг) за отчетный период (12 месяцев), руб. | | |
| Работы, необходимые для содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома: гидравлические испытания системы отопления, промывка трубопроводов системы центрального отопления; техническое обслуживание и выполнение ремонтных работ внутридомовых трубопроводов, запорной арматуры и оборудования системы центрального отопления; осмотры; проверка исправности тепловой изоляции трубопроводов; техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и оборудования систем горячего водоснабжения (при наличии), холодного водоснабжения, систем водоотведения. | 62 496,39 | | |

| | |
|---|-------------------|
| <p>Работы, необходимые для содержания конструктивных элементов многоквартирного дома: несущих (фундаментов, стен, элементов крыш и пр.), ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки и пр.); проверка целостности оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу; элементов мусоропровода (при наличии); осмотры мест общего пользования и подвальных помещений. Дератизационные мероприятия. Работы, необходимые для содержания дымовых и вентиляционных каналов многоквартирного дома. Работы, необходимые для содержания внутридомовой системы электроснабжения в многоквартирном доме. Работы и услуги по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома. Уборка помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома.</p> | 128 989,84 |
| <p>Прочие работы, необходимые для содержания общего имущества многоквартирного дома: аварийно-диспетчерское обслуживание; услуги по управлению многоквартирным домом: регистрационный учет граждан, услуги ООО "Расчетно-информационный центр ЖХ", услуги по управлению многоквартирным домом.</p> | 44 490,74 |
| <p>Всего выполнено работ (оказано услуг) по содержанию и управлению общим имуществом за отчетный период, руб.</p> | 235 976,97 |
| <p><i>размер платы руб./ кв.м. в мес.</i></p> | 35,31 |
| <p>Всего проведено работ (оказано услуг) по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за отчетный период, руб.</p> | 276 418,93 |

5. Информация о количестве поступивших и выполненных заявках (обращениях) за отчетный период

| | Поступило | Выполнено |
|--|-----------|-----------|
| Обращения (заявки) по содержанию внутридомового инженерного оборудования | 3 | 3 |
| Обращения (заявки) по содержанию конструктивных элементов многоквартирного дома | 7 | 7 |
| Обращения (заявки) по содержанию придомовой территории | 3 | 3 |
| Обращения (заявки) по содержанию внутридомовой системы электроснабжения в многоквартирном доме | 2 | 2 |
| Обращения (заявки) по уборке мест общего пользования многоквартирного дома | 0 | 0 |
| Обращения (заявки) по устранению аварийных повреждений на внутридомовых инженерных сетях многоквартирного дома | 3 | 3 |

6. Информация о претензионно-исковой работе за отчетный период

| Наименование | Единица измерения | Количество |
|------------------------|-------------------|------------|
| Исковое заявление | шт. | 4 |
| <i>из них оплачено</i> | руб. | 14 814,72 |
| Претензия | шт. | 2 |
| <i>из них оплачено</i> | руб. | 0,00 |

