

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

**Республика Крым г. Симферополь, ул. Никанорова, 4Б**

**Уважаемый собственник!**

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **Республика Крым г. Симферополь, ул. Никанорова, 4Б.**

Дата и время начала голосования с **« 27 » апреля 2026 года в 11 час 00 мин.**

Дата и время окончания голосования **« 29 » мая 2026 года до 16 час 00 мин.**

**Форма проведения собрания:** Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) ООО "Монолит-Комфорт", ОГРН: 1149102086517.
2. Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по электронной почте: [comfort@monolit.net](mailto:comfort@monolit.net)
3. Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принявшими участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы считаются собственники помещений в данном доме, проголосовавшие в электронной форме, а также собственники, решения которых получены до даты и времени окончания проведения голосования, указанных в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы 33 дня.
5. Принятие решение о проведении текущего ремонта лифтового оборудования (заводской номер лифта №801249) в соответствии с дефектной ведомостью и коммерческим предложением №01/3003 от 30.03.2026 года, которые являются неотъемлемой частью настоящего решения.
6. Утверждение стоимости выполнения работ по текущему ремонту лифтового оборудования в размере 138 510,46 рублей, (согласно расчета).
7. Установление источника финансирования работ — целевой взнос собственников помещений в МКД. Утвердить размер целевого взноса в сумме 21,44 рубля с 1 кв. м общей площади помещения, принадлежащего собственнику, путём включения отдельной строкой в платёжный документ на оплату жилищно-коммунальных услуг.
8. Поручить ООО «Монолит-Комфорт» заключить договор на выполнение работ по текущему ремонту лифтового оборудования с подрядной организацией, предложенной в коммерческом предложении №01/3003 от 30.03.2026 года, или иной организацией, но по стоимости текущего ремонта лифтового оборудования не выше утверждённой суммы.

**Администратор общего собрания:**

ООО "Монолит-Комфорт", ОГРН: 1149102086517

Адрес: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ростовская, д 19а, офис 101

Адрес электронной почты: [comfort@monolit.net](mailto:comfort@monolit.net)

Контактный телефон: 8 (800) 555-41-51

Официальный сайт: <https://monolitcomfort.ru>

Должность и реквизиты документа о назначении (избрании) на должность генеральный директор решением единственного участника Общества № 6 от «24» мая 2023 г.,

Место и (или) фактический адрес администратора общего собрания: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гагарина, 20А офис 412.

**Инициатор общего собрания:** ООО «Монолит-Комфорт», ОГРН: 1149102086517 Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ростовская, д 19а, офис 101

**Проголосовать собственник может одним из способов:**

1. В ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в личном кабинете гражданина через раздел «Голосование по дому».
2. Заполнить и передать бланк голосования в письменном виде по адресу: Республика Крым, город Симферополь, пр-кт. Александра Суворова, д. 99, клиентский центр ООО «Монолит-Комфорт».