

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОВЕСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 26, ПО УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ, В Г. СОСНОГОРСКЕ
ОТЧЕТ
НАХОДИЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергоресур сов. (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Прокладка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплообогревания	Промышленные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	26,25	8%	1,06	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,00	8%	1,54	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обесшумление автоматического закрывания подвальных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подвездов; 2) Рациональнее использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,08	2%	0,8	Установлены дверные доводчики. Ремонт выполняется по мере поступления заявок.
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подвездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,2	Ремонт выполняется по мере поступления заявок.
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	9,00	10%	1,78	Установлены светодиодные проекторы. Установлены светильники с датчиками движения
6	Утепление наружных стен (фасадов)	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, проулывания, образования грибка, гидроизоляции конструкции от разрушительного воздействия воды; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Полиизоляционный «Ирматек Актент 117»	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	10,00	10%	1,99	Выполнен ремонт цоколя.
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования			Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе

	(информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	2) Пожарная безопасность 3) Информативная по организации ремонта, содержания и управления МКД	соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»						
8	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе



Ф.С. Мелехин

Директор ООО «СК «Ваш дом»