

Примечание №1 к Протоколу сессии №2 от 13.12.2019г

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Кондопога, б-р. Юности, д. 7А**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО УК "КОНДОПОЖСТРОЙ", ОГРН 1091039000315 Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кондопога, б-р. Юности, д. 7А. Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «22» ноября 2019 года (начало в 10:00).
Место проведения общего собрания: г. Кондопога, б-р. Юности, д. 7А (у подъезда №4).

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «22» ноября 2019 года (начало в 11:30).
Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: Респ Карелия, г Кондопога, ул Пролетарская, д 10А или направить в ящики для сбора бюллетеней, расположенные в подъездах МКД (Б.Юности 7а) .

Дата и время окончания приема решений собственников - «04» декабря 2019 года (до 22:00).
После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, счётной комиссии.
2. Утверждение плана работ на 2020г. по текущему ремонту (Смена задвижек на розливе ХВС, на стояках ГВС, ремонт крыльца пд.№ 1; замена входных дверей на металлические с домофоном в пд.№ 5, №6; установка домофонов в пд.№2).
3. Утверждение дополнительного пункта к договору управления многоквартирным домом № 07-2014 от 01.01.2014г.
4. О подписании дополнительного соглашения.
5. Утверждение тарифа на содержание общедомового имущества с 01 января 2020г. в размере 21,62 руб./1 кв.м. общей площади жилого/нежилого помещения.
6. Смена кредитной организации, в которой будет открыт специальный счёт, с Санкт-Петербургского РФ АО «Россельхозбанк» на Карельское отделение №8628 ПАО Сбербанк.
7. Выбор лица, уполномоченного на открытие специального счёта
8. Размещение средств капитального ремонта, собираемых на специальном счёте для формирования фонда капитального ремонта МКД по адресу Бульвар Юности д.7а в кредитной организации Карельское отделение №8628 ПАО Сбербанк, на депозитном счёте

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании (план работ по текущему ремонту на 2020г., изменения к договору управления МКД № № 07-2014 от 01.01.2014г.), Вы можете ознакомиться в следующие дни: пн, вт, ср, чт с 09:00 до 16:00 по адресу: Респ Карелия, г Кондопога, ул.Пролетарская, д 10А., а также на информационном стенде МКД, официальном сайте УК: кондопожстрой.рф.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

«12» ноября 2019 года

ООО УК «Кондопожстрой»

