

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Никанорова, 4г

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	13.03.2024
2	Дата начала отчётного периода	01.04.2023
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2023
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	270 717,19 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 228 240,40 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 760 910,50 руб.
9	- за текущий ремонт	115 733,74 руб.
10	- за услуги управления	351 596,16 руб.
11	Получено денежных средств	2 471 805,98 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 449 212,62 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	5 400,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	17 193,36 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	421 083,45 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	411 633,45 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	9 450,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	32 551,61 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	188 982,94 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	374 303,40 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	140 671,69 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	450 482,52 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	193 377,89 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	82 039,08 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	351 596,16 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	136 243,45 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	87 897,89 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 442,56 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 662,40 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		

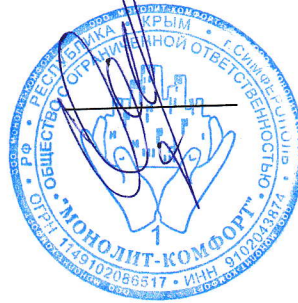
27	Количество поступивших претензий		-
28	Количество удовлетворенных претензий		-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано		-
30	Сумма произведенного перерасчета		-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ			
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)		-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):		294 301,23 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):		-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)		270 624,16 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ			
Отопление			
37	Вид коммунальной услуги	Отопление	
38	Единица измерения	Гкал	
39	Общий объем потребления		323
40	Начислено потребителям		725 618,49 руб.
41	Оплачено потребителями		732 024,51 руб.
42	Задолженность потребителей		130 515,53 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		725 618,49 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		705 725,70 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		132 226,43 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Электроснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт/ч	
39	Общий объем потребления		176979
40	Начислено потребителям		635 355,46 руб.
41	Оплачено потребителями		627 229,98 руб.
42	Задолженность потребителей		74 980,27 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		635 355,46 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		620 667,57 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		65 758,40 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Горячее водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
38	Единица измерения	куб. м	
39	Общий объем потребления		1450
40	Начислено потребителям		202 528,49 руб.
41	Оплачено потребителями		206 513,24 руб.
42	Задолженность потребителей		32 576,75 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		202 528,49 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		199 050,54 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		34 448,43 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Холодное водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение	
38	Единица измерения	куб. м	
39	Общий объем потребления		10719
40	Начислено потребителям		281 163,44 руб.
41	Оплачено потребителями		92 016,32 руб.
42	Задолженность потребителей		32 551,61 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		281 163,44 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		275 731,03 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		50 168,92 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0,00 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ			
47	Количество поступивших претензий		-
48	Количество удовлетворенных претензий		-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
50	Сумма произведенного перерасчета		-

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

		15
51	Направлено претензий потребителям-должникам	-
52	Направлено исковых заявлений	
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	69 801,01 руб.

Экономист  Подтепа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.