

**ПРОТОКОЛ**

**внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

**№ 8 по ул. Лесной**

**г.Петрозаводск**

**25 апреля 2024 года**

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 6 апреля 2024 года в 12:00 часов.

Место проведения собрания – г. Петрозаводск, ул. Лесная, д. 8 у подъезда № 1

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 21 апреля 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: **3518,80 голосов**

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2495,90 голосов**  
От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников  
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **70,9%**

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.**

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	2432,40	голоса	97,5%	от	2495,90	голосов
«против» -	63,50	голоса	2,5%	от	2495,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2495,90	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**С 01 мая 2024 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого (нежилого) помещения на оплату коммунальных ресурсов (горячего водоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета (ежемесячно по факту).**

«за» -	2368,90	голоса	94,9%	от	2495,90	голосов
«против» -	63,50	голоса	2,5%	от	2495,90	голосов
«воздержался» -	63,50	голоса	2,5%	от	2495,90	голосов

**Решение:**

**С 01 мая 2024 года определить размер расходов в составе платы за содержание жилого (нежилого) помещения на оплату коммунальных ресурсов (горячего водоснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из объема их потребления, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета (ежемесячно по факту).**

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

**Председатель собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

**Секретарь собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)