

**Протокол № б/н**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5,**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

город Анжеро-Судженск

«01» \_\_11\_\_ 2018 г.

**Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений** – Собственник помещения № 51 в многоквартирном доме № 5, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, - Глинкова Татьяна Владимировна

(указать ФИО полностью)

зарегистрирована по адресу: ул. Солнечная, дом 5 кв. № 51 г. Анжеро-Судженск

(указать адрес регистрации)

документом, подтверждающим право собственности, является: **долевая собственность, № 42-42/010-42/105/005/2015-512/2 от 31.07.2015г.**

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа)

**Форма проведения внеочередного общего собрания:** очно-заочная форма

**Время проведения собрания:** 20 октября 2018г.

**Место проведения собрания и подведения итогов голосования:** Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5 (двор многоквартирного дома)

**Очная часть собрания состоялась:** «20» октября 2018 г. в 18ч. 00мин., по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть собрания состоялась в период:**

Дата начала голосования - «20» \_\_10\_\_ 2018 г. с 18ч. 00мин.

Дата окончания голосования - «30» \_\_10\_\_ 2018 г. в 19ч. 00мин.

**Место передачи (приема) оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений:** Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, кв. 51.

**Срок окончания приема оформленных в письменной форме решений (бюллетеней) собственников помещений многоквартирного дома** до 19ч. 00мин. «30» октября 2018г.

**Дата и место подсчета голосов** с «31» октября 2018 г. Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, кв. 51.

**Общая площадь многоквартирного дома:** 3615,3 кв.м.

**Общая площадь жилых помещений:** 3359,5 кв.м.

**Общая площадь нежилых помещений:** 0 кв.м.


**Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан:** 3359,4 кв.м.

**Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц:** 0 кв.м.

**Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности:** 0 кв.м.

**Лица, присутствовавшие на очной части общего собрания собственников помещений:** согласно листу регистрации (Приложение № б/н к протоколу)

**Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:**

№ п/п	Приглашенное лицо	Документ, удостоверяющий полномочия представителя собственника помещения/представителя юридического лица	Цель участия в общем собрании	Подпись
1	ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 110424600020086)		Включение работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу	

Уведомление собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений проводилось путем вручения собственникам помещений сообщения о проведении внеочередного общего собрания и заполнения реестра передачи сообщений, а также путем размещения уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

На дату проведения собрания установлено, что в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, собственники владеют **3359,5 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, приняли участие собственники и их представители в количестве **75 человек**, владеющие **2416,7 кв.м.** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **71,94 % голосов**, от общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется.**

**Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания с наделением их правом подписания протокола собрания.
2. Принятие решения о проведении работ по благоустройству территории многоквартирного дома по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5 (минимальный перечень работ: ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, установка скамеек и урн, установка столбов освещения;) по программе «Формирование современной городской среды» на период 2018-2022гг. на общую сумму **4 953 355** (четыре миллиона девятьсот пятьдесят три тысячи триста пятьдесят пять) рублей, 00 коп. О последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание жилого помещения.
3. Принятие решения об оплате работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов в размере 20000 руб., об оплате работ за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля) в количестве 1,87% от общей стоимости работ, а также об оплате работ по разработке дизайн-проекта в размере 3000 руб.
4. Определение следующего порядка финансирования работ, указанных в п.п. 2, 3 повестке дня: 95% от общей стоимости работ – бюджетное финансирование, 5% - средства собственников помещений; Оплата работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, оплата за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля), оплата работ по разработке дизайн-проекта – с последующим начислением денежных средств, с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику.
5. Принятие решения о поручении председателю Совета многоквартирного дома Глинкова Татьяна Владимировна и управляющей компании ООО «УК «Приоритет» обратиться в администрацию Анжеро-Судженского городского округа с заявкой о включении работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022гг. с наделением их всеми полномочиями, связанными с настоящим поручением.
6. Принятие решения о благоустройстве придомовой территории многоквартирного дома, а именно установка детской игровой площадки с последующим содержанием за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте, выполненных в рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание жилого помещения. Принятие решения об утверждении общей стоимости работ по установке детской игровой площадки в размере **493 240** (четыреста девяносто три тысячи двести сорок рублей) 00 коп., оплате работ и определение следующего порядка финансирования работ по установке детской игровой площадки: 90% от общей стоимости работ – средства собственников помещений, с последующим начислением денежных средств, с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику, 10% - бюджетное финансирование.
7. Определение места хранения оригинала и копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**Решения по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений:**

1. По первому вопросу: **Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания с наделением их правом подписания протокола собрания.**

**Слушали:** *Глинкова Татьяна Владимировна*, с вопросом об избрании председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания с наделением их правом подписания протокола собрания

**Предложено:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений Глинкова Татьяна Владимировна

(указать ФИО полностью)

собственника помещения № 51 по адресу: г. Анжеро- Судженск ул. Солнечная, дом № 5, секретарем  
общего собрания собственников помещений Некрасова Антони́на Яковлевна  
(указать ФИО полностью)

собственника помещения № 70 по адресу: г. Анжеро- Судженск ул. Солнечная, дом № 5 и определить  
следующий состав счетной комиссии общего собрания с наделением их правом подписания протокола  
собрания:

Глинкова Татьяна Владимировна кв.№51  
Некрасова Антонина Яковлевна кв.№70  
Журавлева Валентина Кузьминична кв.№ 44

(указать ФИО полностью)

Решили (постановили): По первому вопросу: Избрание председателя, секретаря и состава счетной  
комиссии общего собрания с наделением их правом подписания протокола собрания.

Проголосовали «За»			Проголосовали «Против»			Проголосовали «Воздержался»		
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	числа
2295,2	94,97		121,5	5,03		0	0	

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений  
Глинкова Татьяна Владимировна \_\_\_\_\_

(указать ФИО полностью)

собственника помещения № 51 по адресу: г. Анжеро- Судженск ул. Солнечная, дом № 5, секретарем  
общего собрания собственников помещений Некрасова Антонина Яковлевна

(указать ФИО полностью)

собственника помещения № 70 по адресу: г. Анжеро- Судженск ул. Солнечная, дом № 5 и определить  
следующий состав счетной комиссии общего собрания с наделением их правом подписания протокола  
собрания:

Глинкова Татьяна Владимировна кв.№51  
Некрасова Антонина Яковлевна кв.№70  
Журавлева Валентина Кузьминична кв.№ 44

(указать ФИО полностью)

2. По второму вопросу: Принятие решения о проведении работ по благоустройству территории  
многоквартирного дома по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5 (минимальный  
перечень работ: ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, установка скамеек и урн,  
установка столбов освещения;) по программе «Формирование современной городской среды» на  
период 2018-2022гг. на общую сумму 4 953 355 (четыре миллиона девятьсот пятьдесят три тысячи  
триста пятьдесят пять) рублей,00 коп. О последующем содержании за счет средств собственников  
помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте внешнего благоустройства, выполненных в  
рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за  
содержание жилого помещения.

Слушали: Глинкова Татьяна Владимировна, с вопросом о проведении работ по благоустройству  
территории многоквартирного дома по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5  
(минимальный перечень работ: ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, установка скамеек и  
урн, установка столбов освещения;) по программе «Формирование современной городской среды» на  
период 2018-2022гг. на общую сумму 4 953 355 (четыре миллиона девятьсот пятьдесят три тысячи  
триста пятьдесят пять) рублей,00 коп. О последующем содержании за счет средств собственников  
помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте внешнего благоустройства, выполненных в  
рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание  
жилого помещения

Предложено: Провести работы по благоустройству территории многоквартирного дома по адресу: г.  
Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, в рамках минимального перечня работ: ремонт асфальтового  
покрытия дворовой территории, установка скамеек и урн, установка столбов освещения по программе  
«Формирование современной городской среды» на период 2018-2022гг. на общую сумму 4 953 355  
(четыре миллиона девятьсот пятьдесят три тысячи триста пятьдесят пять ) рублей, 00 коп. с

последующим содержанием за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущим ремонтом внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание жилого помещения.

**Решили (постановили):** По второму вопросу: Принятие решения о проведении работ по благоустройству территории многоквартирного дома по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. дом № 5 (минимальный перечень работ: ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, установка скамеек и урн, установка столбов освещения;) по программе «Формирование современной городской среды» на период 2018-2022гг. на общую сумму 4 953 355 (четыре миллиона девятьсот пятьдесят три тысячи триста пятьдесят пять) рублей, 00 коп. О последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание жилого помещения.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2295,2	94,97	121,5	5,03	0	0

**Принято решение:** Провести работы по благоустройству территории многоквартирного дома по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Солнечная, дом № 5, в рамках минимального перечня работ: ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, установка скамеек и урн, установка столбов освещения по программе «Формирование современной городской среды» на период 2018-2022гг. на общую сумму 4 953 355 (четыре миллиона девятьсот пятьдесят три тысячи триста пятьдесят пять) рублей, 00 коп. с последующим содержанием за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущим ремонтом внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание жилого помещения.

**3. По третьему вопросу:** Принятие решения об оплате работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов в размере 20000 руб., об оплате работ за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля) в количестве 1,87% от общей стоимости работ, а также об оплате работ по разработке дизайн-проекта в размере 3000 руб.

**Слушали:** Глинкова Татьяна Владимировна, с вопросом об оплате работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов в размере 20000 руб., об оплате работ за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля) в количестве 1,87% от общей стоимости работ, а также об оплате работ по разработке дизайн-проекта в размере 3000 руб.

**Предложено:** Оплатить работы по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов в размере 20000 руб., работы за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля) в количестве 1,87% от общей стоимости работ, а также работы по разработке дизайн-проекта в размере 3000 руб.

**Решили (постановили):** По третьему вопросу: Принятие решения об оплате работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов в размере 20000 руб., об оплате работ за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля) в количестве 1,87% от общей стоимости работ, а также об оплате работ по разработке дизайн-проекта в размере 3000 руб.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2295,2	94,97	121,5	5,03	0	0

**Принято решение:** Оплатить работы по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов в размере 20000 (двадцать тысяч) руб., работы за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля) в количестве 1,87% от общей стоимости работ, а также работы по разработке дизайн-проекта в размере 3000 руб. (три тысячи).

4. По четвертому вопросу: Определение следующего порядка финансирования работ, указанных в п.п. 2, 3 повестке дня: 95% от общей стоимости работ – бюджетное финансирование, 5% - средства собственников помещений; Оплата работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, оплата за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля), оплата работ по разработке дизайн-проекта – с последующим начислением денежных средств, с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику.

Слушали: Глинкова Татьяна Владимировна, с вопросом об определении следующего порядка финансирования работ, указанных в п.п. 2, 3 повестке дня: 95% от общей стоимости работ – бюджетное финансирование, 5% - средства собственников помещений; Оплата работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, оплата за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля), оплата работ по разработке дизайн-проекта – с последующим начислением денежных средств, с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику.

Предложено: Утвердить следующий порядок финансирования работ в рамках минимального перечня работ: ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, установка скамеек и урн, установка столбов освещения - 95% от общей стоимости работ, что составляет 4 705 687,25руб. – бюджетное финансирование, 5%, что составляет 82 978,02 руб. - средства собственников помещений; Оплата работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов в размере 20000 руб. – с последующим начислением денежных средств из расчета 2,01 (два рубля, 01 коп.) руб. с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику, оплата за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля) 1,87%, что составляет 92 627,74 руб. – с последующим начислением денежных средств из расчета 9,28 (девять рублей, 28 коп.) руб. с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику, оплата работ по разработке дизайн-проекта в размере 3000 руб. – с последующим начислением денежных средств из расчета 0,3 (ноль рублей, 30 коп.) руб. с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику.

Решили (постановили): По четвертому вопросу: Определение следующего порядка финансирования работ, указанных в п.п. 2, 3 повестке дня: 95% от общей стоимости работ – бюджетное финансирование, 5% - средства собственников помещений; Оплата работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, оплата за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля), оплата работ по разработке дизайн-проекта – с последующим начислением денежных средств, с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2295,2	94,97	121,5	5,03	0	0

Принято решение: Утвердить следующий порядок финансирования работ в рамках минимального перечня работ: ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, установка скамеек и урн, установка столбов освещения - 95% от общей стоимости работ, что составляет 4 705 687,25 руб. – бюджетное финансирование, 5%, что составляет 82 978,02 руб. - средства собственников помещений; Оплата работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов в размере 20000 руб. – с последующим начислением денежных средств из расчета 2,01 (два рубля, 01 коп.) с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику, оплата за оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического контроля) 1,87%, что составляет 92 627,74 руб. – с последующим начислением денежных средств из расчета 9,28 (девять рублей, 28 коп.) с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику, оплата работ по разработке дизайн-проекта в размере 3000руб. – с последующим начислением денежных средств из расчета 0,3 (ноль рублей, 30 коп.) с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику.

5. По пятому вопросу: Принятие решения о поручении председателю Совета многоквартирного дома Глинкова Татьяна Владимировна и управляющей компании ООО «УК «Приоритет» обратиться в администрацию Анжеро-Судженского городского округа с заявкой о включении работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу

«Формирование современной городской среды» на 2018-2022 гг. с наделением их всеми полномочиями, связанными с настоящим поручением.

Слушали: Глинкова Татьяна Владимировна, с вопросом о поручении председателю Совета многоквартирного дома ул. Солнечная, 5 и управляющей компании ООО «УК «Приоритет» обратиться в администрацию Анжеро-Судженского городского округа с заявкой о включении работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 гг. с наделением их всеми полномочиями, связанными с настоящим поручением.

Предложено: Поручить председателю Совета многоквартирного дома Глинкова Татьяна Владимировна и управляющей компании ООО «УК «Приоритет» обратиться в администрацию Анжеро-Судженского городского округа с заявкой о включении работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 гг. с наделением их всеми полномочиями, связанными с настоящим поручением.

Решили (постановили): По пятому вопросу: Принятие решения о поручении председателю Совета многоквартирного дома Глинкова Татьяна Владимировна и управляющей компании ООО «УК «Приоритет» обратиться в администрацию Анжеро-Судженского городского округа с заявкой о включении работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 гг. с наделением их всеми полномочиями, связанными с настоящим поручением.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2295,2	94,97	121,5	5,03	0	0

Принято решение: Поручить председателю Совета многоквартирного дома Глинкова Татьяна Владимировна и управляющей компании ООО «УК «Приоритет» обратиться в администрацию Анжеро-Судженского городского округа с заявкой о включении работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 гг. с наделением их всеми полномочиями, связанными с настоящим поручением.

6. По шестому вопросу: Принятие решения о благоустройстве придомовой территории многоквартирного дома, а именно установка детской игровой площадки с последующим содержанием за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте, выполненных в рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание жилого помещения. Принятие решения об утверждении общей стоимости работ по установке детской игровой площадки в размере 493 240,00 (четыреста девяносто три тысячи, двести сорок рублей), оплате работ и определение следующего порядка финансирования работ по установке детской игровой площадки: 90% от общей стоимости работ – средства собственников помещений, с последующим начислением денежных средств, с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику, 10% - бюджетное финансирование.

Слушали: Глинкова Татьяна Владимировна, с вопросом о благоустройстве придомовой территории многоквартирного дома, а именно установка детской игровой площадки с последующим содержанием за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте, выполненных в рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание жилого помещения. Принятие решения об утверждении общей стоимости работ по установке детской игровой площадки в размере 493 240,00 (четыреста девяносто три тысячи, двести сорок рублей), оплате работ и определение следующего порядка финансирования работ по установке детской игровой площадки: 90% от общей стоимости работ – средства собственников помещений, с последующим начислением денежных средств, с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику, 10% - бюджетное финансирование.

Предложено: Провести работы по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома, а именно установить детскую игровую площадку с последующим содержанием за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте, выполненных в рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание жилого помещения. Утвердить общую стоимости работ по установке детской игровой площадки в размере

493 240,00 (четырееста девяносто три тысячи, двести сорок рублей ) руб., оплатить работы и определить следующий порядок финансирования работ по установке детской игровой площадки: 90% от общей стоимости работ, что составляет 443 916,00 руб. – средства собственников помещений, с последующим начислением денежных средств из расчета 35,00 (тридцать рублей, 00 коп.) с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику, 10% от общей стоимости работ, что составляет 49 324,00 руб. – бюджетное финансирование.

Решили (постановили): По шестому вопросу: Принятие решения о благоустройстве придомовой территории многоквартирного дома, а именно установка детской игровой площадки с последующим содержанием за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте, выполненных в рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание жилого помещения. Принятие решения об утверждении общей стоимости работ по установке детской игровой площадки в размере 493 240,00 (четырееста девяносто три тысячи, двести сорок рублей), оплате работ и определение следующего порядка финансирования работ по установке детской игровой площадки: 90% от общей стоимости работ – средства собственников помещений, с последующим начислением денежных средств, с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику, 10% - бюджетное финансирование.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2295,2	94,97	121,5	5,03	0	0

Принято решение: Провести работы по благоустройству придомовой территории многоквартирного дома, а именно установить детскую игровую площадку с последующим содержанием за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте, выполненных в рамках мероприятий согласно прилагаемому обслуживающей организацией размеру платы, за содержание жилого помещения. Утвердить общую стоимость работ по установке детской игровой площадки в размере 493 240,00 (четырееста девяносто три тысячи, двести сорок рублей ) руб., оплатить работы и определить следующий порядок финансирования работ по установке детской игровой площадки: 90% от общей стоимости работ, что составляет 443 916,00 руб. – средства собственников помещений, с последующим начислением денежных средств из расчета 35,00 (тридцать пять рублей, 00 коп.) с 1 кв.м площади помещения, принадлежащего собственнику, 10% от общей стоимости работ, что составляет 49 324, 00 руб. – бюджетное финансирование.

7. По седьмому вопросу: Определение места хранения оригинала и копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: Глинкова Татьяна Владимировна, с вопросом об определении места хранения оригинала и копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

Предложено: Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

оригинал – Анжеро-Судженское отделение ГЖИ по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом 1а,

копия - управляющая организация – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 29.

Решили (постановили): По седьмому вопросу: Определение места хранения оригинала и копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали «За»		Проголосовали «Против»		Проголосовали «Воздержался»	
Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших	Количество голосов (кв.м.)	% от числа проголосовавших
2295,2	94,97	121,5	5,03	0	0

Принято решение: Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:


оригинал – Анжеро-Судженское отделение ГЖИ по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Желябова, дом 1а,  
копия - управляющая организация – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С.Перовской, 29.

**Приложения к протоколу внеочередного общего собрания:**


- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 9 л., в 1 экз.
- 4) Решение собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л.
- 5) Смета на проведение капитального ремонта придомовой территории многоквартирного дома на 1л.
- 6) Сметная стоимость на установку детской игровой площадки на 2 л.

Подписи:


Председатель общего собрания

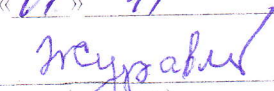
  
\_\_\_\_\_  
(подпись) /Глинкова Т.В./  
(расшифровка подписи)  
« 01 » 11 2018г.

Секретарь общего собрания

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) /Некрасова А.Я./  
(расшифровка подписи)  
« 01 » 11 2018г.

Члены счетной комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) /Глинкова Т.В./  
(расшифровка подписи)  
« 01 » 11 2018г.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) /Журавлева В.К./  
(расшифровка подписи)  
« 01 » 11 2018г.