

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее - многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровны,

(Ф.И.О полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. __, документ на право собственности: Долевая собственность, № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «22» мая 2023г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания - 15 ч. 50 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «22» мая 2023г.

дата окончания голосования «31» мая 2023г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «22» мая 2022г. по «31» мая 2022г.

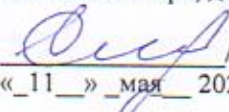
Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «12» мая 2022г. по «21» мая 2022г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об обращении Собственников в Администрацию Анжеро-Судженского городского округа с предложением о включении дворовой территории по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им.50-летия Октября дом № 10, в муниципальную программу «Формирования современной городской среды на территории Анжеро-Судженского городского округа» на 20 год.
4. Принятие решения о проведении работ по благоустройству территории многоквартирного дома, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им.50-летия Октября, дом № 10 (ремонт асфальтового покрытия дворовой территории, установка скамеек и урн) по программе «Формирование современной городской среды» на 20 год, с последующим согласованием общей стоимости работ по благоустройству территории, порядка оплаты работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, а также определения порядка финансирования работ по благоустройству территории и финансирования работ по проверке достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объектов, о доле участия собственников многоквартирного дома в расходах по программе «Формирование современной городской среды» - на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в размере 5% сметной стоимости.
5. Принятие решения о поручении председателю Совета многоквартирного дома и управляющей компании - ООО «УК «Приоритет» обратиться в Администрацию Анжеро-Судженского городского округа с заявкой о включении работ по благоустройству территории многоквартирного дома в муниципальную адресную программу «Формирование современной городской среды» на 20 год, с наделением их всеми полномочиями, связанными с настоящим поручением.

Напоминаем Вам: Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Инициатор проведения собрания: Собственник помещения № 60 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10

 / Стефанович Л.Ф./
« 11 » мая 2022г.