

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, пр.Александра Суворова, 15 корпус 1

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	27.03.2024
2	Дата начала отчётного периода	01.09.2023
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2023
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	522 179,15 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	446 698,08 руб.
	в том числе:	-
8	- за содержание дома	364 969,80 руб.
9	- за текущий ремонт	8 110,44 руб.
10	- за услуги управления	73 617,84 руб.
11	Получено денежных средств	745 722,58 руб.
	в том числе:	745 722,58 руб.
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	-
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	-
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	282 139,50 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	282 139,50 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	219 069,45 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	29 946,24 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	87 343,20 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	38 154,75 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61 764,12 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	44 170,70 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	14 973,12 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	73 617,84 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36 185,04 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	17 760,06 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 272,84 руб.
Обслуживание котельной		
21	Наименование работы	Обслуживание котельной
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 703,86 руб.
Обслуживание ГРП		
21	Наименование работы	Обслуживание ГРП
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	31 693,10 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	998,21 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-

30	Сумма произведенного перерасчета		-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ			
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)		-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):		-
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):		-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		75 186,54 руб.
36	Задолженность потребителей (на конец периода)		-
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ			
Отопление			
37	Вид коммунальной услуги	Отопление	
38	Единица измерения	Гкал	52
39	Общий объем потребления		36 900,30 руб.
40	Начислено потребителям		73 584,19 руб.
41	Оплачено потребителями		21 630,91 руб.
42	Задолженность потребителей		36 900,30 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		58 603,62 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		21 703,32 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Электроснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт/ч	20841
39	Общий объем потребления		83 155,70 руб.
40	Начислено потребителям		89 602,57 руб.
41	Оплачено потребителями		37 805,29 руб.
42	Задолженность потребителей		83 155,70 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		140 484,65 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		57 328,95 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Горячее водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
38	Единица измерения	куб. м	204
39	Общий объем потребления		8 208,60 руб.
40	Начислено потребителям		7 560,09 руб.
41	Оплачено потребителями		2 618,78 руб.
42	Задолженность потребителей		8 208,60 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		13 788,24 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		5 579,64 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Холодное водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение	
38	Единица измерения	куб. м	623
39	Общий объем потребления		36 377,05 руб.
40	Начислено потребителям		36 457,92 руб.
41	Оплачено потребителями		13 131,56 руб.
42	Задолженность потребителей		36 377,05 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		51 640,05 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		6 269,33 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ			
47	Количество поступивших претензий		-
48	Количество удовлетворенных претензий		-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
50	Сумма произведенного перерасчета		-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ			
51	Направлено претензий потребителям-должникам		-
52	Направлено исковых заявлений		-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		-

Экономист

Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.