

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 30А по ул. Машезерская

г.Петрозаводск

26 декабря 2023 г.

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 14 декабря 2023 года в 18:30 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Машезерская, д. 30А у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 25 декабря 2023 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3360,10** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

2321,60 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

69,1%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2321,60	голоса	100,0%	от	2321,60	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2321,60	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2321,60	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить в 4 квартале 2023 года- 1 квартале 2024 года работы по сносу деревьев на территории многоквартирного дома №30А по ул. Машезерской в г. Петрозаводске.

«за» -	2241,50	голоса	96,5%	от	2321,60	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2321,60	голосов
«воздержался» -	80,10	голоса	3,5%	от	2321,60	голосов

Решение:

Выполнить в 4 квартале 2023 года- 1 квартале 2024 года работы по сносу деревьев на территории многоквартирного дома №30А по ул. Машезерской в г. Петрозаводске.

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость работ по сносу деревьев на придомовой территории многоквартирного дома №30А по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в размере 197 536,05 рублей (сто девяносто семь тысяч пятьсот тридцать шесть рублей 05 коп.).

«за» -	2241,50	голоса	96,5%	от	2321,60	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2321,60	голосов
«воздержался» -	80,10	голоса	3,5%	от	2321,60	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость работ по сносу деревьев на придомовой территории многоквартирного дома №30А по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в размере 197 536,05 рублей (сто девяносто семь тысяч пятьсот тридцать шесть рублей 05 коп.).

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Выбрать в качестве подрядной организации для выполнения работ по сносу деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 30А по ул. Машезерской в г. Петрозаводске и вывозу порубочного материала.

Оплатить работы по сносу деревьев на территории многоквартирного дома №30А по ул. Машезерской в г. Петрозаводске в размере 197 536,05 рублей (сто девяносто семь тысяч пятьсот тридцать шесть рублей 05 коп.) за счет средств собственников, накопленных по статье «текущий ремонт» на 01.12.2023 г.

«за» -	2148,20	голоса	92,5%	от	2321,60	голосов
«против» -	50,00	голоса	2,2%	от	2321,60	голосов
«воздержался» -	123,40	голоса	5%	от	2321,60	голосов

Решение:

Выбрать в качестве подрядной организации для выполнения работ по сносу деревьев на придомовой территории многоквартирного дома № 30А по ул. Машезерской в г. Петрозаводске и вывозу порубочного материала.

Оплатить работы по сносу деревьев на территории многоквартирного дома №30А по ул. Машезерской. в г. Петрозаводске в размере 197 536,05 рублей (сто девяносто семь тысяч пятьсот тридцать шесть рублей 05 коп.) за счет средств собственников, накопленных по статье «текущий ремонт» на 01.12.2023 г.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)