

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 1
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Сосновникова Вера Николаевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « ____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 1

Общая площадь: 56,9 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) собств.

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Свед. об. № 42-01/01-22/2004-430 от 10.12.2004

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59 .

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекс РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019

г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетв.

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.

Решение : Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества/мкд.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

См. 1. Савойнова
«24» ноября 2019 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 4
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Иванова Надежда Игоревна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « ____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 4

Общая площадь: 53,6 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) собственник

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

42:20:0102046:1134 от 25.07.26.09.2019г.

соств. № 42:20:0102046:1134 - 42/010/2019-3 от 01.10.2019

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59 .

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекс РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение №1 – доверенность)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019

г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлет

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.

Решение : Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Порядок _____, *Тюлькина И.И.*
« 24 » *исходный* _____ 2019 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 5
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Жирякова Татьяна Анатольевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 50лет Октября 10-5

Общая площадь: 57,8 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 3/8

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

договор приватизации

свидетельство о праве на наследство по закону

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА за ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59

ЗА за ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ воздержался

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА за ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетворительно

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА _____ ПРОТИВ против Мещ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.

Решение : Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ воздержался Мещ

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА за Мещ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА за Мещ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Меремова Мещ
«22» 11 2019 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 6
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Шенникова Елена Васильевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 6

Общая площадь: 30,9 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собств. № 42-01/01-8/2003-110 от 07.05.2003

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43
2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну -кв. 52

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну - кв. 44

_____ Стефанович Людмилу Федоровну - кв. 59 .

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна - кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафровна - кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна - кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна - кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна - кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019

г. _____

ЗА _____ отлично ПРОТИВ _____ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ удовлетв.

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.

Решение : Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

И. В. Сафьялова
«11» ноября 2019 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 4
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Стефанович Елена Николаевна
Стефанович Дмитрий Васильевич

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 4

Общая площадь: 61,0 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собств. свидетельство № 42-42-10/022/2005-195 от 15.12.2005г.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкл.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетворительно

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.

Решение : Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Олеся Степановна
« 26 » ноября 2019 г. *Д.В.*

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 8
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Николаева Татьяна Ивановна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 8

Общая площадь: 57,3 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

собств. № 42-42-10 / 034 / 2014 - 055 от 24.10.2014

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолову Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение №1 – доверенность)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома : Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.
-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение : Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Келья Т. Шилова
 « 14 » ноября 2019 г.