

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2022г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	2004.5
	чел.	80
<i>Начислено</i>		753 789.91
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	111 370.08
	Содержание, управление МКД	640 733.52
	Электроэнергия на СОИ	-
	ХВС на СОИ	1 686.31
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		666 570.17
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	642 419.83
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	620 219.64
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	22 200.19
	Электроэнергия на содержание общего имущества АО "Коми энергосбытовая компания"	-
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	9 207.00
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 686.31
	Услуги расчетного центра ОАО "Коми энергосбытовая компания"	-
	Услуги банка и почты по сбору платежей	11 306.88
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	24 150.34
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	24 150.34
<i>Итого по тек. ремонту</i>		87 219.74
<b>Итого начислено</b>		753 789.91
<b>Итого расходы</b>		666 570.17
<i>Получено доходов</i>		745 441.85
Задолженность на начало отчетного года		297 463.02
Задолженность на конец отчетного года		305 811.08
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		2.8%
Процент оплаты за отчетный год		99%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.		6171.38
Средства от использования общего имущества МКД		6660.00
<b>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.</b>		100 051.12
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		26.61
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		4.63
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2023г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05

Директор ООО "СК"Ваш дом"



И.В. Юлдашева

Исп. Деяева В.Н.