

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Гатчинская, дом 24  
в форме очно-заочного голосования**

***УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!***

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102 будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Гатчинская, дом 24 в форме очно-заочного голосования.

*Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится 02.03.2020 в 11:00 г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22. Присутствующие собственники могут на месте принять письменное решение по вопросам повестки дня. После чего в срок до 10.03.2020 собственник имеет право проголосовать заочно, а именно - передать г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23 своё письменное решение по вопросам повестки дня.*

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.
4. О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

**Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка "Решение собственника".**

*Предлагаем Вам принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам*

**г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23**

**Дата проведения: 02.03.2020 в 11:00**

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

**г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97**

а также там получить бланк для голосования в случае, если он не был Вам вручен.

Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
ул. Гатчинская, дом 24,  
по состоянию на март 2020 года

Реестр физических лиц собственников жилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Куценко Роман Владимирович; Куценко Денис Владимирович; Куценко Владимир Анатольевич	1	Договор приватизации № 21-93-92 от 21.11.1995		частная	73,7	1	
2	Тенишев Владимир Манирович	2	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2001-220-2 от 18.05.2001		частная	40,4	1/2	
3	Тенишева Наталья Александровна	2	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2001-220-3 от 18.05.2001		частная	40,4	1/2	
4	Блохин Юрий Александрович	3	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/110/2012-227 от 17.08.2012		частная	57,1	1/2	
5	Блохина Елена Андреевна	3	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/110/2012-227 от 17.08.2012		частная	57,1	1/2	
6	Данные отсутствуют	4			частная	73,3	1	
7	Бякина Галина Алексеевна	5	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/007/2013-106 от 13.02.2013		частная	71,8	1/4	
8	Данные отсутствуют	5	Свидетельство о регистрации		частная	71,8	0,75	
9	Ямщикова Таисия Никифоровна	6	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-38/2004-391 от 25.12.2004		частная	42,2	1	
10	Николаев Сергей Юрьевич	7	Свидетельство о регистрации № 47:24:0000000:1574-47/017/2017-4 от 22.02.2017		частная	57,4	1/2	
11	Николаева Светлана Валентиновна	7	Свидетельство о регистрации № 47:24:0000000:1574-47/017/2017-3 от 22.02.2017		частная	57,4	1/2	
12	Данные отсутствуют	8			частная	73,4	1	
13	Борисова Инна Васильевна; Борисов Алексей Иванович; Борисова Светлана Алексеевна	9	Прочие договоры № 21-101-100 от 24.11.1995		частная	73,7	1	
14	Селиванова Ирина Владимировна	10	Договор купли-продажи № 21-102-101 от 04.12.1995		частная	42,1	1/2	
15	Якушкина Валентина Михайловна	10	Договор купли-продажи № 21-102-101 от 04.12.1995		частная	42,1	1/2	
16	Виноградова Евгения Александровна	11	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2793-47/017/2019-7 от 22.07.2019		частная	58,9	1	
17	Данные отсутствуют	12			частная	73,4	1	
18	Дудина Лариса Николаевна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2001-285-1 от 20.07.2001		частная	71,8	1/12	
19	Дудина Марина Александровна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2001-285-2 от 20.07.2001		частная	71,8	1/12	
20	Дудина Татьяна Александровна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2001-285-3 от 20.07.2001		частная	71,8	1/12	

21	Данные отсутствуют	13	Свидетельство о регистрации		частная	71,8	0,75	
22	Харитонова Татьяна Петровна	14	Договор купли-продажи № 21-106-105 от 10.11.1995		частная	42,2	1	
23	Шабалин Алексей Юрьевич	15	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/059/2011-044 от 10.06.2011		частная	57,2	1/3	
24	Шабалина Людмила Константиновна	15	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/059/2011-044 от 10.06.2011		частная	57,2	2/3	
25	Анисимова Елена Александровна	16	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-3222/3 от 03.08.2016		частная	71,5	1	
26	Теплова Галина Николаевна : Теплов Игорь Вячеславович	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/080/2013-110 от 18.07.2013		частная	71,8	1	
27	Кагушкина Наталья Юрьевна	18	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2805-47/017/2019-3 от 08.10.2019		частная	42,2	1	
28	Бирклин Максим Владимирович	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/030/2014-632 от 19.08.2014		частная	57,2	1/2	
29	Бирклин Светлана Евгеньевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/030/2014-632 от 19.08.2014		частная	57,2	1/2	
30	Чуйков Максим Юрьевич	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/009/2007-286 от 13.03.2007		частная	71,5	3/8	
31	Чуйков Михаил Юрьевич	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/009/2007-286 от 13.03.2007		частная	71,5	3/8	
32	Чуйкова Татьяна Ивановна	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/009/2007-284 от 13.03.2007		частная	71,5	1/4	
33	Гандин Юрий Владимирович	21	Прочие договоры № 21-113-113 от 21.11.1995		частная	73,9	1	
34	Кошкарева Татьяна Константиновна	22	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/105/2011-021 от 22.09.2011		частная	35,6	1	
35	Карabut Татьяна Николаевна	23	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/039/2013-073 от 29.03.2013		частная	57,2	1/3	
36	Чубарев Николай Алексеевич	23	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/039/2013-073 от 29.03.2013		частная	57,2	1/3	
37	Чубарева Алевтина Николаевна	23	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/039/2013-073 от 29.03.2013		частная	57,2	1/3	
38	Лямин Антон Владимирович	24	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:20340-47/017/2018-3 от 24.04.2018		частная	72,1	1/2	
39	Лямина Екатерина Дмитриевна	24	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:20340-47/017/2018-4 от 24.04.2018		частная	72,1	1/2	
40	Данные отсутствуют	25			частная	73,9	1	
41	Сидорова Александра Александровна	26	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/038/2005-104 от 03.10.2005		частная	40	1	
42	Бочарова Людмила Васильевна	27	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-2276/1 от 17.06.2016		частная	58,9	1	
43	Иванова Хелена Олеговна	28	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/133/2013-175 от 16.12.2013		частная	71,3	1/5	
44	Королькова Кристина Олеговна	28	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/133/2013-175 от 16.12.2013		частная	71,3	1/5	
45	Медияйнен Ина Николаевна	28	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/133/2013-175 от 16.12.2013		частная	71,3	1/5	
46	Медияйнен Олег Александрович	28	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/133/2013-175 от 16.12.2013		частная	71,3	1/5	

47	Стойкина Ранса Николаевна	28	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/133/2013-175 от 16.12.2013		частная	71,3	1/5	
48	Данные отсутствуют	29	Свидетельство о регистрации		частная	72	0,125	
49	Смирнов Михаил Сергеевич	29	Свидетельство о регистрации № 47:24:0000000:1584-47/017/2017-3 от 27.01.2017		частная	72	1/4	
50	Смирнова Антонина Сергеевна	29	Свидетельство о регистрации № 47:24:0000000:1584-47/017/2017-4 от 27.01.2017		частная	72	5/16	
51	Смирнова Эльвира Владимировна	29	Свидетельство о регистрации № 47:24:0000000:1584-47/017/2017-1 от 27.01.2017		частная	72	5/16	
52	Михайлова Римма Викторовна	30	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:21588-47/012/2017-2 от 02.05.2017		частная	41,7	1	
53	Лавриненко Мария Ивановна	31	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:28502-47/016/2019-4 от 27.03.2019		частная	57,2	3/4	
54	Лавриненко Мария Ивановна	31	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/044/2010-189 от 21.04.2010		частная	57,2	1/4	
55	Карпенков Александр Дмитриевич	32	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/076/2013-169 от 31.07.2013		частная	71,3	1/4	
56	Карпенков Кирилл Александрович	32	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/076/2013-169 от 31.07.2013		частная	71,3	1/4	
57	Карпенкова Марина Владимировна	32	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/076/2013-169 от 31.07.2013		частная	71,3	1/4	
58	Карпенкова Эвелина Александровна	32	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/076/2013-169 от 31.07.2013		частная	71,3	1/4	
59	Бречнева Ольга Васильевна	33	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:20939-47/017/2019-2 от 15.02.2019		частная	71,8	1/4	
60	Варанкин Василий Андреевич	33	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:20939-47/017/2019-1 от 15.02.2019		частная	71,8	1/4	
61	Варанкина Нина Егоровна	33	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/023/2013-006 от 18.02.2013		частная	71,8	1/4	
62	Варанкина Нина Егоровна	33	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/015/2013-219 от 07.02.2013		частная	71,8	1/4	
63	Волкова Людмила Владимировна	34	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-12 от 30.06.2003		частная	41,7	1/2	
64	Волкова Людмила Владимировна	34	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-114 от 28.02.2003		частная	41,7	1/2	
65	Данные отсутствуют	35	Свидетельство о регистрации		частная	58,9	0,666666667	
66	Шныликов Артем Борисович	35	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-475 от 28.10.2003		частная	58,9	1/3	
67	Молчанова Светлана Николаевна	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/041/2006-095 от 13.10.2006		частная	71,3	3/4	
68	Молчанова Светлана Николаевна	36	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:34556-47/017/2019-1 от 29.05.2019		частная	71,3	1/4	
69	Данные отсутствуют	37	Свидетельство о регистрации		частная	73,7	0,75	
70	Шилина Виктория Александровна	37	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-14/2004-228 от 27.04.2004		частная	73,7	1/8	
71	Шилина Ольга Анатольевна	37	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-14/2004-228 от 27.04.2004		частная	73,7	1/8	
72	Песков Вячеслав Васильевич	38	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/133/2009-078 от 24.09.2009		частная	40	1	

73	Козик Алексей Владимирович	39	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:33452-47/016/2019-3 от 25.06.2019		частная	57,2	1/2	
74	Уварова Елена Николаевна	39	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:33452-47/016/2019-4 от 25.06.2019		частная	57,2	1/2	
75	Давыдова Галина Николаевна	40	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/048/2014-174 от 29.12.2014		частная	73,2	1/2	
76	Данные отсутствуют	40	Свидетельство о регистрации		частная	73,2	0,5	
77	Урващев Игорь Анатольевич; Урванцева Людмила Николаевна	41	Договор купли-продажи № 22-23-22 от 16.11.1995		частная	73,6	1	
78	Барিশовец Александр Петрович	42	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2776-47/017/2017-3 от 12.10.2017		частная	41,9	1	
79	Гайсинна Юлия Олеговна	43	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/034/2014-602 от 09.09.2014		частная	59	1	
80	Рыжова Елена Александровна	44	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2774-47/017/2019-8 от 22.08.2019		частная	73,7	3/4	
81	Рыжова Елена Александровна	44	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2774-47/017/2019-3 от 07.08.2019		частная	73,7	1/4	
82	Бычкова Валентина Осиповна	45	Прочие договоры № 22-27-26 от 13.12.1995		частная	73,9	1	
83	Фрейдкин Алексей Михайлович	46	Договор купли-продажи № 22-28-27 от 06.12.1995		частная	41,9	1	
84	Лубина Ирина Александровна	47	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/090/2012-140 от 18.07.2012		частная	57,2	1	
85	Екимова Татьяна Борисовна	48	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/009/2006-152 от 17.04.2006		частная	71,9	2258/7380	
86	Майер Валентина Фердинандовна	48	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/009/2006-152 от 17.04.2006		частная	71,9	3030/7380	
87	Солоурова Софья Игоревна	48	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/009/2006-152 от 17.04.2006		частная	71,9	2092/7380	
88	Исайкин Алексей Валерьевич	49	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/036/2015-52/4 от 17.06.2015		частная	72	1	
89	Кузнецов Юрий Алексеевич	50	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2002-502 от 06.05.2002		частная	40,2	1	
90	Быклова Оксана Александровна	51	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/054/2014-141 от 04.12.2014		частная	57,2	1	
91	Данные отсутствуют	52			частная	73,2	1	
92	Назаров Александр Николаевич	53	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-984/7 от 20.04.2016		частная	73,9	1/4	
93	Назаров Никита Александрович	53	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-984/4 от 20.04.2016		частная	73,9	1/4	
94	Назарова Елена Николаевна	53	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-984/5 от 20.04.2016		частная	73,9	1/4	
95	Назарова Нагалья Александровна	53	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-984/6 от 20.04.2016		частная	73,9	1/4	
96	Иванова Ольга Леонидовна	54	Свидетельство о регистрации		частная	41,9	1	
97	Гришин Владимир Гимович	55	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/048/2007-055 от 29.06.2007		частная	58,9	1	

98	Лебедев Александр Сергеевич	56	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2002-534 от 05.06.2002		частная	71,9	1/3	
99	Лебедева Ираида Викторовна	56	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2002-534 от 05.06.2002		частная	71,9	1/3	
100	Лебедева Светлана Сергеевна	56	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2002-534 от 05.06.2002		частная	71,9	1/3	
101	Старовойтова Анна Алексеевна	57	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/012/2012-086 от 05.12.2012		частная	72	1	
102	Стругова Александра Романовна	58	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/188/2010-086 от 15.12.2010		частная	40,2	1/2	
103	Стругова Евгения Романовна	58	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/188/2010-086 от 15.12.2010		частная	40,2	1/2	
104	Мошков Дмитрий Владимирович	59	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/002/2006-287 от 05.02.2006		частная	57	1/3	
105	Мошкова Екатерина Дмитриевна	59	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/002/2006-287 от 05.02.2006		частная	57	1/3	
106	Мошкова Светлана Александровна	59	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/002/2006-287 от 05.02.2006		частная	57	1/3	
107	Стулова Жанна Александровна	60	Прочие договоры № 22-40-39 от 16.11.1995		частная	73,2	1	
108	Рогачев Евгений Засильевич	61	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/112/2008-126 от 14.10.2008		частная	71,9	1/2	
109	Рогачева Людмила Васильевна	61	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/112/2008-126 от 14.10.2008		частная	71,9	1/2	
110	Капациева Светлана Ярославовна	62	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/007/2006-099 от 08.02.2006		частная	40,4	1	
111	Штыков Виктор Владимирович	63	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-2/2000-237-3 от 22.01.2001		частная	57,3	1/2	
112	Штыкова Надежда Александровна	63	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-2/2000-237-4 от 22.01.2001		частная	57,3	1/2	
113	Церр Андрей Иванович	64	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-19/2004-499 от 08.07.2004		частная	72	61/300	
114	Церр Андрей Иванович	64	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/151/2008-025 от 23.12.2008		частная	72	39/100	
115	Церр Артур Андреевич	64	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-19/2004-499 от 08.07.2004		частная	72	61/300	
116	Церр Елена Рустамовна	64	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-19/2004-499 от 08.07.2004		частная	72	61/300	
117	Кузовенкова Татьяна Евгеньевна	65	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-929/2 от 18.04.2016		частная	71,6	61/100	
118	Кузовенкова Татьяна Евгеньевна	65	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-1450/2 от 28.04.2016		частная	71,6	39/100	
119	Рощина Анжела Вадимовна	66	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/011/2005-374 от 23.05.2005		частная	40,2	1	
120	Ижилов Степан Георгиевич	67	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-6194/3 от 14.12.2016		частная	57,6	186/400	
121	Ижилова Валерия Степановна	67	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-6194/1 от 14.12.2016		частная	57,6	14/400	
122	Ижилова Виктория Степановна	67	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-6194/2 от 14.12.2016		частная	57,6	14/400	

123	Ижилова Елена Александровна	67	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-6194/4 от 14.12.2016		частная	57,6	186/400	
124	Горбунов Александр Васильевич	68	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/086/2008-028 от 23.07.2008		частная	71,8	1/4	
125	Горбунов Ярослав Александрович	68	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/086/2008-028 от 23.07.2008		частная	71,8	1/4	
126	Горбунова Ольга Александровна	68	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/086/2008-028 от 23.07.2008		частная	71,8	1/4	
127	Горбунова Юлия Александровна	68	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/086/2008-028 от 23.07.2008		частная	71,8	1/4	
128	Сальманович Ольга Николаевна	69	Свидетельство о регистрации		частная	73,5	1	
129	Марчук Роман Николаевич	70	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/067/2007-084 от 08.08.2007		частная	40,2	1	
130	Моисеева Ольга Владимировна	71	Договор купли-продажи от 03.11.1995		частная	59,1	1	
131	Крошечкин Юрий Саримович; Крошечкина Анна Михайловна; Крошечкин Алексей Юрьевич	72	Прочие договоры № 22-43-42 от 04.12.1995		частная	73,8	1	
132	Калачев Александр Владимирович	73	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/074/2011-033 от 04.07.2011		частная	71,6	1/4	
133	Калачев Вадим Александрович	73	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/074/2011-033 от 04.07.2011		частная	71,6	1/4	
134	Калачева Анна Александровна	73	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/074/2011-033 от 04.07.2011		частная	71,6	1/4	
135	Калачева Людмила Васильевна	73	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/074/2011-033 от 04.07.2011		частная	71,6	1/4	
136	Галкина Елена Викторовна	74	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/126/2013-398 от 23.10.2013		частная	40,2	1	
137	Калугина Нина Васильевна	75	Свидетельство о регистрации № 22-69-68 от 07.12.1995		частная	59,1	1	
138	Гуровин Геннадий Генрихович; Гуровин Сергей Геннадьевич	76	Свидетельство о регистрации № 22-46-45 от 16.11.1995		частная	71,9	3/4	
139	Гуровинна Людмила Владимировна	76	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/140/2009-160 от 13.10.2009		частная	71,9	1/4	
140	Галкин Виктор Владимирович; Галкина	77	Свидетельство о регистрации № 22-47-46 от 10.11.1995		частная	73,5	1	
141	Минина Маргарита Михайловна; Генчанок Светлана Борисовна	78	Прочие договоры № 22-48-47 от 26.12.1995		частная	42,9	1	
142	Кузнецова Мария Ивановна	79	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-20/2004-290 от 15.07.2004		частная	57,4	1	
143		80			частная	73,8	1	
Итого собственников физических лиц: 143								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
4 880,20	4880,20

Настоящий реестр составлен «2» марта 2020 г.





## Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул Гатчинская ул 24,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Харитоновы Татьяна Петровна**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 14

на основании Договор купли-продажи № 21-106-105

выданного « 10 » ноября 1995 года

Общая площадь помещения (доли) **42,20** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 24 на 2020 год, в размере - 26,90 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

3 марта 2020  
(дата голосования)

Титов  
(подпись)

Харитоновы  
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон  (  )    -   -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:**

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул Гатчинская ул 24,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Молчанова Светлана Николаевна**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 3/4 **жилого помещения** № **36**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47-78-17/041/2006-095**

выданного « **13** » **октября** **2006** года

Общая площадь помещения (доли) **53,48** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 24 на 2020 год, в размере - 26,90 руб. с 1 кв. м.			✓
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

02.03.2020

(дата голосования)

Молчанова С.Н.

(подпись)

Молчанова С.Н.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон  (    )    -   -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

**г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97**

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:**

**г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23**

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул Гатчинская ул 24,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Молчанова Светлана Николаевна**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 1/4 жилого помещения № 36

на основании Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:34556-47/017/2019-1

выданного « 29 » мая 2019 года

Общая площадь помещения (доли) 17,82 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 24 на 2020 год, в размере - 26,90 руб. с 1 кв. м.			✓
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

02.03.2020г.  
(дата голосования)

[подпись]  
(подпись)

Молчанова СВ  
(Ф.И.О. собственника помещения)

[подпись]  
(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон  (  )    -   -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:**

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «10» марта 2020 г.

Место проведения: ул. Гатчинска, дом 24

Дата проведения: с 02.03.2020 по 10.03.2020

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12,  
каб. № 22

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня:

«2» марта 2020 г. 11:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
ул. Гатчинска, дом 24,

проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС". ОГРН 1134705003102

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **4 880,20** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **113,5** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **4 880,20** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.
4. О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:  
Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>113,50</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:  
Петрову О. М. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>113,50</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственности помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 24 на 2020 год, в размере - 26,90 руб. с 1 кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>42,20</u> голосов,	37,18 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>71,30</u> голосов.	62,82 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственности помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>113,50</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственности помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице:  
Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>113,50</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:**

Выбор места хранения копий протоколов собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>113,50</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

**Перечень приложений к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Лист регистрации собственников помещений.
4. Решения собственников (бланки решений).
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.

Место (адрес) хранения копий протоколов и решений:

МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Панкратов С. В. / 10 . 03. 2020

Лицо, проводившее подсчет голосов

Антипова А. И. / 10 . 03. 2020

Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.  
Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помеще- ния</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собствен- ности</u>	<u>Общая площадь помеще- ния</u>	<u>Доля в праве собствен- ности</u>	<u>Подпись</u>
Харитонова Татьяна Петровна	14	Договор купли-продажи № 21-106-105 от 10.11.1995	Паспорт	частная	42,2	1	в прил.4
Молчанова Светлана Николаевна	36	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:34556-47/017/2019-1 от 29.05.2019	Паспорт	частная	71,3	1/4	в прил.4
Молчанова Светлана Николаевна	36	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/041/2006-095 от 13.10.2006	Паспорт	частная	71,3	3/4	в прил.4