

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 46 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

06 ноября 2014 года

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Войтенко Г.В. пр. А. Невского д.46 кв.34

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: **2734,10** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **1398,10** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **51,1%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ **кворума имеется.**

Вопросы, поставленные на голосование:

**По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 18,04 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 ноября 2014г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 46 по пр. А. Невского, графа 4)».**

«за» -	1342,40	голоса	96,0%	от	0,00	голосов
«против» -	55,70	голоса	4,0%	от	0,00	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	0,00	голосов

**Решение:**

**«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 18,04 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 ноября 2014г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 46 по пр. А. Невского, графа 4)».**

**По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 21,88 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 ноября 2014г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 46 по пр. А. Невского, графа 4)».**

«за» -	55,40	голоса	4,0%	от	0,00	голосов
«против» -	1059,10	голоса	75,8%	от	0,00	голосов
«воздержался» -	283,60	голоса	20,3%	от	0,00	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:**

Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по уборке лестничных клеток, производимой в следующем порядке: 1 раз в неделю подметание пола, 1 раз в месяц влажная уборка, а также утвердить размер платы за уборку подъездов в размере 1,07 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц.

«за» -	1300,60	голоса	93,0%	от	0,00	голосов
«против» -	97,50	голоса	7,0%	от	0,00	голосов
«воздержался» -		голоса	0,0%	от	0,00	голосов

**Решение:**

Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по уборке лестничных клеток, производимой в следующем порядке: 1 раз в неделю подметание пола, 1 раз в месяц влажная уборка, а также утвердить размер платы за уборку подъездов в размере 1,07 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Войтенко Г.В.



(Подпись)