

ПРОТОКОЛ

общего внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 9 по пр. Комсомольскому

г.Петрозаводск

19 декабря 2022 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 7 декабря 2022 года в 19:30 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. Комсомольский, д. 9 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 15 декабря 2022 года.

собственникам помещений составляет: **4783,20** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3729,60 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

78,0%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания, кв. и секретарём, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3729,6	голоса	100,00%	от	3729,6	голосов
«против» -	0	голоса	0,00%	от	3729,6	голосов
«воздержался» -	0	голоса	0,00%	от	3729,6	голосов

Решение:

Избрать председателем собрания, кв. и секретарём, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Утвердить, кв. лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

«за» -	3729,6	голоса	78,0%	от	4783,2	голосов
«против» -	0	голоса	0,00%	от	4783,2	голосов
«воздержался» -	0	голоса	0,00%	от	4783,2	голосов

Решение:

Утвердить, кв. лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Выполнить в 1-2 квартале 2023 г. капитальный ремонт по замене вводного газопровода дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

«за» -	3729,6	голоса	78,0%	от	4783,2	голосов
«против» -	0	голоса	0,00%	от	4783,2	голосов
«воздержался» -	0	голоса	0,00%	от	4783,2	голосов

Решение:

Выполнить в 1-2 квартале 2023 г. капитальный ремонт по замене вводного газопровода дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость работ по замене вводного газопровода в размере 433 438 руб. 00 коп. (Четыреста тридцать три тысячи четыреста тридцать восемь руб.).

«за» -	3729,6	голоса	78,0%	от	4783,2	голосов
«против» -	0	голоса	0,00%	от	4783,2	голосов
«воздержался» -	0	голоса	0,00%	от	4783,2	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость работ по замене вводного газопровода в размере 433 438 руб. 00 коп. (Четыреста тридцать три тысячи четыреста тридцать восемь руб.).

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Оплатить работы по замене вводного газопровода в размере 433 438 руб. 00 коп. (Четыреста тридцать три тысячи четыреста тридцать восемь руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

«за» -	3729,6	голоса	78,0%	от	4783,2	голосов
«против» -	0	голоса	0,00%	от	4783,2	голосов
«воздержался» -	0	голоса	0,00%	от	4783,2	голосов

Решение:

Оплатить работы по замене вводного газопровода в размере 433 438 руб. 00 коп. (Четыреста тридцать три тысячи четыреста тридцать восемь руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование работ по замене вводного газопровода на приобретение материалов в размере 130 031 руб. 00 коп. (Сто тридцать тысяч тридцать один руб.).

«за» -	3729,6	голоса	78,0%	от	4783,2	голосов
«против» -	0	голоса	0,00%	от	4783,2	голосов
«воздержался» -	0	голоса	0,00%	от	4783,2	голосов

Решение:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №9 по пр. Комсомольскому в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование работ по замене вводного газопровода на приобретение материалов в размере 130 031 руб. 00 коп. (Сто тридцать тысяч тридцать один руб.).

Председатель собрания

(Подпись)

Секретарь собрания

(Подпись)