

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ГАТЧИНСКИЙ, КОММУНАР, УЛ. ПИОНЕРСКАЯ, ДОМ 2А

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 30.03.2023 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2022 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2022 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 60041,00 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 377868,00 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 377868,00 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 0,00 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 0,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 375837,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 375837,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 375837,00 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 56096,00 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт

| | | |
|-----|---|-------------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 13264,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | установка информационных досок 2 шт |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 800,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ремонт (хоз. способ) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 12464,00 руб. |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---------------------|--|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в |
|-----|---------------------|--|

многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|--|
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 25964,50 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Оказание услуг по уборке подъездов и лестничных клеток |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 25964,50 руб. |

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 16533,94 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 16533,94 руб. |

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1136,80 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1136,80 руб. |

Услуги ЕИРЦ

| | | |
|-----|---|--------------|
| 21. | Наименование работы | Услуги ЕИРЦ |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8683,47 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Услуги ЕИРЦ |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 8683,47 руб. |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 10965,60 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 10965,60 руб. |

Уборка контейнерной площадки

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Уборка контейнерной площадки |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6852,21 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Оказание услуг по уборке контейнерной площадки |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6852,21 руб. |

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 36400,54 руб. |

| | | |
|--|---|--|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 36400,54 руб. |
| Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения | | |
| 21. | Наименование работы | Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 11024,81 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обслуживание внутридомовых сетей электроснабжения |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 11024,81 руб. |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 44951,21 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 44951,21 руб. |
| Очистка кровель от мусора, снега и наледи | | |
| 21. | Наименование работы | Очистка кровель от мусора, снега и наледи |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 17040,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Очистка кровель от мусора, снега и наледи |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 17040,00 руб. |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | |
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 100082,46 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 100082,46 руб. |
| Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 8393,27 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 8393,27 руб. |
| Обслуживание и содержание общедомовых счетчиков электроэнергии | | |
| 21. | Наименование работы | Обслуживание и содержание общедомовых счетчиков электроэнергии |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 504,97 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обслуживание и содержание общедомовых счетчиков электроэнергии |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |

| | | |
|---|---|--|
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 504,97 руб. |
| Обслуживание и содержание общедомовых счетчиков ТЭ | | |
| 21. | Наименование работы | Обслуживание и содержание общедомовых счетчиков ТЭ |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1546,59 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обслуживание и содержание общедомовых счетчиков ТЭ |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1546,59 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 103193,00 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 100196,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Отопление

| | | |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | Гкал |
| 39. | Общий объем потребления | 286,05 |
| 40. | Начислено потребителям | 419895,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 420178,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 83144,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 417334,92 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 417334,92 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Горячее водоснабжение

| | | |
|-----|---|-----------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 1042,66 |
| 40. | Начислено потребителям | 93872,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 92975,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 17052,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 94839,94 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 94839,94 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |

Суммы пени и штрафов, уплаченные
46. поставщику(поставщикам) коммунального
ресурса

—

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|-----------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0,00 руб. |