

ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023 г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2в, ПО УЛ. ЛЕСНАЯ, В Г. СОСНОГОРСКЕ
НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «ВАШ ДОМ»

Приказ Министерства архитектуры, строительства
и коммунального хозяйства Республики Коми
от 24 июня 2014 года N 213-ОД
(приложение)

N л/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источники финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стоек системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплообеспечения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	776,99	8%	1,06
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,00	8%	1,54
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подоконных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подоконников; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладкой, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	4,01	2%	0,8
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и сколотых стёкол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подвесах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,02
5	Утепление наружных стен (фасадом)	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, проувания, образования грибка, плесени; защита конструкции от разрушительного воздействия воды; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный «Герметик Акрилент 117»	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	25,00	8%	2,08
6	Замена трубопроводов и арматуры системы ГВС	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии и воды; 5) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Стальные трубопроводы, краны шаровые	Плата за содержание и ремонт МКД	Май-сентябрь	60,00	3%	1,2
7	Замена трубопроводов и арматуры системы ХВС	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды.	Стальные трубопроводы, краны шаровые	Плата за содержание и ремонт МКД	Май-сентябрь	40,00	3%	1,2

		<p>3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии и воды; 5) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ХВС</p>		ремонт МКД					
8	Ремонт кровли	<p>1) Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа, тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций</p>	Технология утепления плоских крыш "По профнастилу" или "Инверсная кровля"; тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	июнь-август	15,00	8%	2,5	
9	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	<p>1) Проведения и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информации по организации ремонта, содержания и управления МКД</p>	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8	
10	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Проведения и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,30	2%	0,8	

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Юлдашева И.В.