

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2021г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	633.1
	чел.	13
<i>Начислено</i>		282 924.63
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	62 439.12
	Содержание, управление МКД	212 503.68
	Электроэнергия на СОИ	7 222.11
	ХВС на СОИ	759.72
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		299 476.13
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	220 485.51
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	207 191.75
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	13 293.76
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	7 222.11
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	1 521.00
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	759.72
	Услуги банка и почты по сбору платежей	3 790.93
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	78 990.62
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	78 990.62
<i>Итого по тек. ремонту</i>		-16 551.50
<i>Итого начислено</i>		282 924.63
<i>Итого расходы</i>		299 476.13
<i>Получено доходов</i>		230 072.06
<i>Задолженность на начало отчетного года</i>		-
<i>Задолженность на конец отчетного года</i>		52 852.57
<i>Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год</i>		-
<i>Процент оплаты за отчетный год</i>		81%
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.</i>		0.00
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.</i>		-16 551.50
<i>Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.</i>		27.97
<i>Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2022г.</i>		8.22
<i>Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)</i>		3.16
<i>Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2022г. (по нормативу)</i>		0.10

Директор ООО "СК"Ваш дом"



О.И. Котлярова