

**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 34**  
**для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания**  
**собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу:**  
**Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. Ленина**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 45, Фоминой Елены Владимировны  
(указать ФИО полностью)

зарегистрирован \_\_\_\_\_ по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, Собственность № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013 г

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 11 » марта 2022г. в 16 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 11 » марта 2022г.

дата окончания голосования « 20 » марта 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» марта 2022г. по «20» марта 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Лазо Екатерина Свендовна

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 34

Общая площадь: 42,1 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1/3

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Формальная собственность, № 42-01/01-19/2003-108 от 24.10.2003, 1/3

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчёту голосов по вопросам повестки дня.
3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5 ( пять ) человек.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).
7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в

размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп. ) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» апреля 2022 г. по «30» июня 20 22 г.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

#### Решения по вопросам повестки дня:

##### 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

###### Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Фомину Е.В.- кв. 45

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Ломбенко Т.В. – кв. 26

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек, следующих лиц:

Фомина Е.В.- кв. 45

Ломбенко Т.В. – кв. 26

Банникова Т.А. – кв. 46

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

Решение: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5-ти ( пять ) человек.

Решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5-ти ( пять ) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Масород Фомин Сергей Вик, кв 9  
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Ломбенко Татьяна Викторовна – кв. 26

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Фомина Елена Владимировна – кв. 45

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Банникова Татьяна Александровна- кв. 46

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Расторгуева Надежда Алексеевна – кв. 57

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ЗА  **ПРОТИВ**  **ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

**5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – Доверенность)**

**5.1. Решение:** Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр.

Машков Борис Сергеевич

(указать ФИО полностью)

ЗА  **ПРОТИВ**  **ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

**5.2. Решение:** Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 26 гр.

Ломбенко Татьяна Викторовна

(указать ФИО полностью)

ЗА  **ПРОТИВ**  **ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

**6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).**

**Решение:** Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА  **ПРОТИВ**  **ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

**7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).**

**Решение:** Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА  **ПРОТИВ**  **ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

**8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.**

**Решение:** Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА  **ПРОТИВ**  **ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

**9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.**

**Решение:** Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА  **ПРОТИВ**  **ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

**10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).**

**Решение:** Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.**

**Решение:** Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)**

**Решение:** Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп. ) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по « 30 » июня 20 22 г.**

**Решение:** Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 400 (четыреста рублей 00 коп. ) рублей 00 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по «30 » июня 2022 г.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.**

**Решение:** Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.**

**Решение:** Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементы малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)**

**Решение:** Утвердить состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома).

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_



Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 34  
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания  
собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. Ленина

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30 (далее – многоквартирный  
дом), проводится по инициативе собственника помещения № 45, Фоминой Елены Владимировны  
(указать ФИО полностью)  
зарегистрирован \_\_\_\_\_ по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.  
Ленина, дом № 30, кв. 45, Собственность № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013 г.  
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)  
в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 11 »  
марта 2022г. в 16 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.  
Ленина, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 11 » марта 2022г.

дата окончания голосования « 20 » марта 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, с 18 ч. 00  
мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» марта 2022г. по «20» марта 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном  
голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Лазо Евгений Андреевич

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если  
собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 34

Общая площадь: 42,1 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1/3

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Долевая собственность, № 42-01/01-19/2003-101 от 24.10.2003 1/3

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчёту голосов по вопросам повестки дня.
3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5 ( пять ) человек.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).
7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в

размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома-и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» апреля 2022 г. по «30» июня 20 22 г.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

#### Решения по вопросам повестки дня:

##### 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

###### Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Фомину Е.В. - кв. 45

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Ломбенко Т.А. кв. 46

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек, следующих лиц:

Фомина Е.В. - кв. 45

Ломбенко Т.В. – кв. 26

Банникова Т.А. – кв. 46

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

Решение: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5-ти ( пять ) человек.

Решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5-ти ( пять ) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Машонев Борис Сергеевич, кв. 9  
(Ф.И.О. № помещения, находящихся в собственности)

Ломбенко Татьяна Викторовна – кв. 26

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Фомина Елена Владимировна – кв. 45

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Банникова Татьяна Александровна- кв. 46

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Расторгуева Надежда Алексеевна – кв. 57

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – Доверенность)**

**5.1. Решение:** Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр.

Мамонтов Борис Сергеевич

(указать ФИО полностью)

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5.2. Решение:** Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 26 гр.

Ломбенко Татьяна Викторовна

(указать ФИО полностью)

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

**6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).**

**Решение:** Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).**

**Решение:** Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.**

**Решение:** Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.**

**Решение:** Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).**



**Решение:** Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.**

**Решение:** Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)**

**Решение:** Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четырееста семь рублей 03 коп. ) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по « 30 » июня 20 22 г.**

**Решение:** Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 400 (четырееста рублей 00 коп. ) рублей 00 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по «30 » июня 2022 г.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.**

**Решение:** Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.**

**Решение:** Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементы малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)**

**Решение:** Утвердить состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома).

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_


**18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Гагарина, зд. 2а.

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**Приложение:**

1. доверенность на \_\_\_\_ л.
2. Перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на \_\_\_\_ л.
3. Сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на \_\_\_\_ л.
4. Схема подключения системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.
5. Сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.
6. Расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.

 1 Лазо Е. А. 1  
« 14 » 03 20 22 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 34  
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания  
собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. Ленина

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30 (далее – многоквартирный  
дом), проводится по инициативе собственника помещения № 45, Фоминой Елены Владимировны  
(указать ФИО полностью)  
зарегистрирован по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.  
Ленина, дом № 30, кв. 45, Собственность № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013 г  
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)  
в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 11 »  
марта 2022г. в 16 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.  
Ленина, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:  
дата начала голосования « 11 » марта 2022г.  
дата окончания голосования « 20 » марта 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, с 18 ч. 00  
мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» марта 2022г. по «20» марта 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном  
голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):  
Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)  
Лого Елена Владимировна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):  
заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

- 1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если  
собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;
- 2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_  
Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 34

Общая площадь: 42,1 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1/3

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Зарегистрирована собственность, № 42-01/01-19/2003-108, от 24.10.2003, 1/3

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчёту голосов по вопросам повестки дня.
3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5 ( пять ) человек.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного  
дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды.  
(Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).
7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в

размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» апреля 2022 г. по «30» июня 20 22 г.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

#### Решения по вопросам повестки дня:

##### 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

###### Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Фомину Е.В.- кв. 45

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Банникова Т.А. кв. 46

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек, следующих лиц:

Фомина Е.В.- кв. 45

Ломбенко Т.В. – кв. 26

Банникова Т.А. – кв. 46

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

Решение: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5-ти ( пять ) человек.

Решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5-ти ( пять ) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Ломбенко Т.В. кв. 26  
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Ломбенко Татьяна Викторовна – кв. 26

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Фомина Елена Владимировна – кв. 45

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Банникова Татьяна Александровна - кв. 46

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Расторгуева Надежда Алексеевна – кв. 57

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – Доверенность)

5.1. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр.

Мамонтов Борис Сергеевич

(указать ФИО полностью)

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

5.2. Решение: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 26 гр.

Ломбенко Татьяна Викторовна

(указать ФИО полностью)

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решение: Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

Решение: Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

**Решение:** Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.**

**Решение:** Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)**

**Решение:** Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп. ) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01» апреля 2022 г. по « 30» июня 20 22 г.**

**Решение:** Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 400 (четыреста рублей 00 коп. ) рублей 00 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по «30» июня 2022 г.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.**

**Решение:** Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.**

**Решение:** Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементы малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)**

**Решение:** Утвердить состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома).

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

**17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Гагарина, зд. 2а.

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**Приложение:**

1. доверенность на \_\_\_\_ л.
2. Перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на \_\_\_\_ л.
3. Сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на \_\_\_\_ л.
4. Схема подключения системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.
5. Сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.
6. Расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.

Лаго | Лаго Е.В.  
« 14 » | 03 | 20 22 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 35  
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания  
собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. Ленина

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30 (далее – многоквартирный  
дом), проводится по инициативе собственника помещения № 45, Фоминой Елены Владимировны  
(указать ФИО полностью)  
зарегистрирован \_\_\_\_\_ по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.  
Ленина, дом № 30, кв. 45, Собственность № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013 г  
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)  
в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 11 »  
марта 2022г. в 16 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.  
Ленина, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 11 » марта 2022г.

дата окончания голосования « 20 » марта 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, с 18 ч. 00  
мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» марта 2022г. по «20» марта 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном  
голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Призко Наталья Александровна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если  
собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: «26» 02 1951 г.

Адрес места регистрации: ул. Ленина 30-35

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 35

Общая площадь: 45 кв. м кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Свидетельство о регистрации права

Собственность, № 42-01/01-15/2004-369 от 27.08.2004

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчёту голосов по вопросам повестки дня.
3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5 ( пять ) человек.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного  
дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды.  
(Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).
7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в



размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп. ) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» апреля 2022 г. по «30» июня 20 22 г.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

### Решения по вопросам повестки дня:

#### 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

##### Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Фомину Е.В. - кв. 45

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Банникова Т.А. кв. 46

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

#### 2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек, следующих лиц:

Фомина Е.В. - кв. 45

Ломбенко Т.В. – кв. 26

Банникова Т.А. – кв. 46

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

#### 3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

Решение: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

#### 4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5-ти ( пять ) человек.

Решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5-ти ( пять ) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Малочов Борис Сергеевич, кв. 9  
(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Ломбенко Татьяна Викторовна – кв. 26

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Фомина Елена Владимировна – кв. 45

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Банникова Татьяна Александровна- кв. 46

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Расторгуева Надежда Алексеевна – кв. 57

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – Доверенность)**

**5.1. Решение:** Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр.

ЗА Малороз Т.С. ПРОТИВ Машков Борис Сергеевич ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_  
(указать ФИО полностью)

**5.2. Решение:** Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 26 гр.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ Ломбенко Татьяна Викторовна ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_  
(указать ФИО полностью)

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

**6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).**

**Решение:** Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).**

**Решение:** Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.**

**Решение:** Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ✓ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.**

**Решение:** Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).**

**Решение:** Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.**

**Решение:** Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)**

**Решение:** Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четырееста семь рублей 03 коп. ) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по « 30 » июня 20 22 г.**

**Решение:** Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 400 (четырееста рублей 00 коп. ) рублей 00 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по «30 » июня 2022 г.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.**

**Решение:** Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.**

**Решение:** Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементы малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)**

**Решение:** Утвердить состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Гагарина, зд. 2а.

ЗА       ✓       ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**Приложение:**

1. доверенность на \_\_\_\_ л.
2. Перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на \_\_\_\_ л.
3. Сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на \_\_\_\_ л.
4. Схема подключения системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.
5. Сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.
6. Расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_ / *Турч* /  
« 14 » 03 / 2022 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 36  
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания  
собственников помещений многоквартирного дома № 30, расположенного по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. Ленина

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30 (далее – многоквартирный  
дом), проводится по инициативе собственника помещения № 45, Фоминой Елены Владимировны  
(указать ФИО полностью)  
зарегистрирован по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.  
Ленина, дом № 30, кв. 45, Собственность № 42-42-10/027/2013-216 от 23.08.2013 г.  
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)  
в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 11 »  
марта 2022г. в 16 ч. 45 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул.  
Ленина, дом № 30, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 11 » марта 2022г.

дата окончания голосования « 20 » марта 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:  
Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, кв. 45, с 18 ч. 00  
мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «11» марта 2022г. по «20» марта 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном  
голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Никитина Татьяна Анатольевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если  
собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 36

Общая площадь: 44,1 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) \_\_\_\_\_

1/3 + 1/3

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Свидетельство о гос. регистрации права

Повестка дня: Фон. собств. № 42-42-10/009/2010-478 от 16.04.2010, 2005.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчёту голосов по вопросам повестки дня.
3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.
4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5 (пять) человек.
5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного  
дома полномочиями. (Приложение № 1 – доверенность)
6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды.  
(Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).
7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в

размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды)

8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четыреста семь рублей 03 коп.) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с «01» апреля 2022 г. по «30» июня 20 22 г.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)

17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.

#### Решения по вопросам повестки дня:

##### 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

###### Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Фомину Е.В. - кв. 45

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Болмылова ТА 46

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 3-х человек, следующих лиц:

Фомина Е.В. - кв. 45

Ломбенко Т.В. – кв. 26

Банникова Т.А. – кв. 46

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 3. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

Решение: Прекратить полномочия Председателя Совета многоквартирного дома Ившиной О.Ю.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 4. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 5-ти ( пять ) человек.

Решение: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 5-ти ( пять ) человек из числа собственников многоквартирного дома.

Утвердить следующий Совет многоквартирного дома:

Мамонд Борис Сергеевич – кв. 9

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Ломбенко Татьяна Викторовна – кв. 26

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Фомина Елена Владимировна – кв. 45

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Банникова Татьяна Александровна - кв. 46

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

Расторгуева Надежда Алексеевна – кв. 57

(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 1 – Доверенность)**

**5.1. Решение:** Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 9 гр.

Маморова Борис Сергеевич

(указать ФИО полностью)

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5.2. Решение:** Выбрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 26 гр.

Ломбенко Татьяна Викторовна

(указать ФИО полностью)

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ, на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома. (Приложение № 1 – доверенность)

**6. Принятие решения об утверждении перечня дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).**

**Решение:** Утвердить перечень дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды. (Приложение № 2 – перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. Принятие решения об утверждении сметной стоимости дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).**

**Решение:** Утвердить сметную стоимость дополнительных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а именно работ по установке входных дверей в подъезды, в размере 204 000,00 (Двести четыре тысячи рублей 00 копеек) руб. (Приложение № 3 – сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.**

**Решение:** Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости дополнительных работ по текущему ремонту, а именно по установке входных дверей в подъезды: путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.**

**Решение:** Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).**

**Решение:** Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.**

**Решение:** Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)**

**Решение:** Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 78 150, 00 (Семьдесят восемь тысяч сто пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 5 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 407,03 (четырееста семь рублей 03 коп. ) рублей 03 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по « 30 » июня 20 22 г.**

**Решение:** Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения: путем сбора дополнительных денежных средств собственниками помещений в многоквартирном доме по отдельной статье «Установка системы видеонаблюдения», которая будет отражена в квитанции для оплаты жилищно-коммунальных услуг. Начисление производится из расчета 400 (четырееста рублей 00 коп. ) рублей 00 коп. с каждого жилого или нежилого помещения (независимо от площади помещения) в период с « 01 » апреля 2022 г. по «30 » июня 2022 г.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ  ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.**

**Решение:** Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.**

**Решение:** Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 30, элементы малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**16. Утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома)**

**Решение:** Утвердить состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 6 – состав общего имущества многоквартирного дома).

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**17. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Уведомлять о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме, путем размещения соответствующего объявления на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_



**18. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Гагарина, зд. 2а.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**Приложение:**

1. доверенность на \_\_\_\_ л.
2. Перечень дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на \_\_\_\_ л.
3. Сметный расчёт стоимости дополнительных работ по установке входных дверей в подъезды на \_\_\_\_ л.
4. Схема подключения системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.
5. Сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.
6. Расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на \_\_\_\_ л.

*Шекшица, Николай Г. А.*  
«14» марта 2022 г.