

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О
 ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь,
 ул. Луговая, 6н / ул. Совхозная, 2а корпус 4

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	11.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	271 141,40 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	629 927,46 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	424 562,76 руб.
9	- за текущий ремонт	28 570,26 руб.
10	- за услуги управления	176 794,44 руб.
11	Получено денежных средств	711 901,52 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	706 501,52 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	5 400,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение поддержка граждан по жилищно-коммунальным)	5 715,82 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-241 038,09 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-303 138,09 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	62 100,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	188 851,52 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	71 102,12 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	84 682,05 руб.
Озеленение		
21	Наименование работы	Озеленение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	62 545,74 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и мелкий ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и мелкий ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	106 461,11 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	547,93 руб.
Аварийно-диспетчерское обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийно-диспетчерское обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30 746,88 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	75 073,65 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 306,02 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	13 381,70 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	89 321,43 руб.

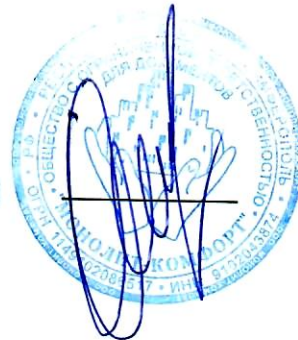
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	176 794,44 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	-
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	30 217,18 руб.
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	17 658,96 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	29145
41	Оплачено потребителями	130 293,64 руб.
42	Задолженность потребителей	139 946,83 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	16 375,36 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	130 293,64 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	139 154,76 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	4 762,16 руб.
Холодное водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	213
41	Оплачено потребителями	24 174,10 руб.
42	Задолженность потребителей	27 079,13 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 283,60 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	24 174,10 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	27 049,25 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 237,49 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий 0	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	1
52	Направлено исковых заявлений	1
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	5 730,78 руб.

Экономист



Яворовенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.