

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 26 по ул. М. Мерецкова

г.Петрозаводск

2 июля 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 19 июня 2020 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. М. Мерецкова, д.26 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 1 июля 2020 года.

собственникам помещений составляет: **5562,73** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3805,60 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

68,4%

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум есть.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3805,60	голоса	68,4%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

Решение:

Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить в 3 квартале 2020 г. капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске. Определить первым этапом капитального ремонта кровли – ремонт оголовков.

«за» -	3805,60	голоса	68,4%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

Решение:

Выполнить в 3 квартале 2020 г. капитальный ремонт кровли в многоквартирном доме №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске. Определить первым этапом капитального ремонта кровли – ремонт оголовков.

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость первого этапа капитального ремонта кровли: ремонт оголовков (далее Работы) в многоквартирном доме №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске в размере 680 194 рубля (Шестьсот восемьдесят тысяч сто девяносто четыре руб.).

«за» -	3765,80	голоса	67,7%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	39,80	голоса	0,7%	от	5562,73	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость первого этапа капитального ремонта кровли: ремонт оголовков (далее Работы) в многоквартирном доме №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске в размере 680 194 рубля (Шестьсот восемьдесят тысяч сто девяносто четыре руб.).

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы в размере 680 194 рубля (Шестьсот восемьдесят тысяч сто девяносто четыре руб.) за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

«за» -	3805,60	голоса	68,4%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

Решение:

Оплатить Работы в размере 680 194 рубля (Шестьсот восемьдесят тысяч сто девяносто четыре руб.) за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ на приобретение материалов в размере 204 000 руб. 00 коп. (Двести четыре тысячи руб.).

«за» -	3805,60	голоса	68,4%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

Решение:

Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ на приобретение материалов в размере 204 000 руб. 00 коп. (Двести четыре тысячи руб.).

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приёмке выполненных Работ по капитальному ремонту кровли: ремонт оголовков, в том числе подписать соответствующие акты.

«за» -	3765,80	голоса	67,7%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	39,80	голоса	0,7%	от	5562,73	голосов

Решение:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приёмке выполненных Работ по капитальному ремонту кровли: ремонт оголовков, в том числе подписать соответствующие акты.

Председатель собрания

(Подпись)

Секретарь собрания

(Подпись)