

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Кировская обл, Киров, ул Дмитрия Козулева, д. 5**

Сообщаем вам, что по инициативе Шатохина Родиона Юрьевича, собственника кв. 65 (Выписка из ЕГРН № 43:40:001030:3305-43/079/2022-1 от 22.06.2022) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл, Киров, ул Дмитрия Козулева, д. 5.

Собрание будет проводиться в форме очно-заочного голосования.

Очный этап голосования

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «01» мая 2025 года (начало в 18:00).

Место проведения общего собрания: г Киров, ул Дмитрия Козулева, д 5 (детская площадка).

Заочный этап голосования

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «01» мая 2025 года (начало в 18:00).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г Киров, ул
Дмитрия Козулева, д 5 почтовые ящики квартир: 18, 65, 89, 113, 160 .

Дата и время окончания приема решений собственников - «30» июня 2025 года (до 18:00).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
 2. Избрание счётной комиссии.
 3. Отмена решения общего собрания собственников по вопросу № 3 протокола № 1 от 20.08.2024 г. «об установке ограждающих конструкций (забора) на земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом (кадастровый № 43:40:001030:3116), с согласованием сметы и порядка финансирования работ, связанных с приобретением и монтажными работами по установке забора, выбор уполномоченного лица из числа членов собственников на приемку выполненных работ».
 4. Принятие решений:
 - о приобретении и установке ограждающих устройств (шлагбаумов) на придомовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Киров, ул. Дмитрия Козулева, д. 5 (земельный участок кадастровый № 43:40:001030:452) и включении их в состав общего имущества.
 5. Принятие решений:
 - об утверждении примерной сметы расходов и источников финансирования приобретения и установки ограждающих устройств (шлагбаумов) (Приложение №);
 - об определении порядка финансирования приобретения и установки ограждающих устройств (шлагбаумов);
 - об определении лица, уполномоченного на приобретение и установку ограждающих устройств (шлагбаумов);
 - об определении лица, уполномоченного на приемку выполненных работ по установке ограждающих устройств (шлагбаумов), подписание акта выполненных работ.
 6. Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по обслуживанию и ремонту ограждающих устройств (шлагбаумов), с включением соответствующей платы в единый платёжный документ
- ООО

СК

"Азбука"

(ИНН

4345389770).

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

«18» апреля 2025 года

/Шатохин Р.Ю./