

Остаток на начало периода (по начислению):

-340 241,42

Остаток на начало периода (по оплате):

-404 055,49

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

63 814,07

1.	Вид затрат	Факт	
		сумма	на кв.м.
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)) Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	140 449,46	3,47
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	107 379,06	2,65
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	33 070,40	0,82
<b>2.</b>	<b>Обслуживание инженерных коммуникаций МКД</b>	<b>73 315,17</b>	<b>1,81</b>
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	35 465,49	0,88
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	37 849,68	0,93
<b>3.</b>	<b>Благоустройство и содержание придомовой территории</b>	<b>400 917,71</b>	<b>9,89</b>
	Содержание придомовой территории (дворником)	209 490,47	5,17
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	66 300,00	1,64
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	73 276,02	1,81
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	42 351,22	1,05
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	9 500,00	0,23
<b>4.</b>	<b>Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)</b>	<b>77 393,96</b>	<b>1,91</b>
<b>5.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>38 419,00</b>	<b>0,95</b>
<b>6.</b>	<b>Специализированные организации по содержанию имущества</b>	<b>46 585,93</b>	<b>1,15</b>
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	9 621,07	0,24
	Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД	10 132,80	0,25
	Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	20 754,00	0,51
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинфекция)	6 078,06	0,15
<b>7.</b>	<b>Услуги по управлению жилищным фондом</b>	<b>299 850,96</b>	<b>7,40</b>
<b>8.</b>	<b>Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных, обслуживание шлабумов</b>	<b>31 605,91</b>	<b>0,78</b>
	Всего затрат за отчетный период:	1 108 538,10	27,36

Начислено согласно тарифов:	890 503,36
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	845 666,13
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	108 651,30
Остаток средств в отчетном периоде:	-218 034,74
Остаток на конец периода (по начислению):	-558 276,16

Текущий ремонт конструктивных элементов МКД (Услуги по герметизации участков крепления снегозадержателей к кровельному покрытию)	38 419,00
--	-----------

электронное согласование

Исполнительный директор ООО УК "Азбука быта"

Плехов К.В.