

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 15 по улице Л.Чайкиной

г.Петрозаводск

5 апреля 2013 год

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Морозов И.В. ул. Л.Чайкиной, д. 15, кв. 32.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: **4146,00** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2355,20** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников  
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **56,8%**

*В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.*

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

**По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:**

*«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества в размере 16,06 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2013г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 15 по ул. Л.Чайкиной, графа 4)».*

«за» -	497,00	голоса	21,1%	от	2355,20	голосов
«против» -	1649,60	голоса	70,0%	от	2355,20	голосов
«воздержался» -	208,60	голоса	8,9%	от	2355,20	голосов

**Решение:**

*не принято.*

**По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:**

*«Утвердить размер платы за содержание, управление и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома согласно перечня и состава работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества, с увеличенным объемом работ по текущему ремонту в размере 20,83 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2013г. (Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 15 по ул.Л.Чайкиной, графа 5)».*

«за» -	134,30	голоса	5,7%	от	2355,20	голосов
«против» -	2115,80	голоса	89,8%	от	2355,20	голосов
«воздержался» -	105,10	голоса	4,5%	от	2355,20	голосов

**Решение:**

*не принято.*

**По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:**

*«Утвердить размер платы за вывоз бытовых отходов в размере 3,54 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2013г.».*

«за» -	1205,50	голоса	51,2%	от	2355,20	голосов
«против» -	767,10	голоса	32,6%	от	2355,20	голосов
«воздержался» -	382,60	голоса	16,2%	от	2355,20	голосов

**Решение:**

*Утвердить размер платы за вывоз бытовых отходов в размере 3,54 руб. за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2013г.*



**По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Утвердить размер платы за техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание общедомового газового оборудования в размере 1,19 руб. в месяц с 01 апреля 2013г.»**

«за» -	1418,40	голоса	60,2%	от	2355,20	голосов
«против» -	788,00	голоса	33,5%	от	2355,20	голосов
«воздержался» -	148,80	голоса	6,3%	от	2355,20	голосов

**Решение:**

**Утвердить размер платы за техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание общедомового газового оборудования в размере 1,19 руб. в месяц с 01 апреля 2013г.**

**По вопросу № 5 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Определить целью вносимой собственниками помещений платы за капитальный ремонт – формирование резерва на проведение капитального ремонта общего имущества Многоквартирного дома. Муниципальный собственник участвует в расходах по капитальному ремонту на основании отдельного соглашения.»**

«за» -	1008,00	голоса	42,8%	от	2355,20	голосов
«против» -	1064,30	голоса	45,2%	от	2355,20	голосов
«воздержался» -	282,90	голоса	12,0%	от	2355,20	голосов

**Решение:**

**не принято.**

**По вопросу № 6 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Утвердить размер платы за капитальный ремонт общего имущества Многоквартирного дома с 01 апреля 2013г. в размере федерального стандарта – 6,00 руб. за 1 кв.м. общей площади квартиры в месяц.»**

«за» -	452,70	голоса	19,2%	от	2355,20	голосов
«против» -	1746,80	голоса	74,2%	от	2355,20	голосов
«воздержался» -	155,70	голоса	6,6%	от	2355,20	голосов

**Решение:**

**не принято.**

**По вопросу № 7 Бюллетеня заочного голосования:**

**«Дополнительно включить в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по уборке лестничных клеток, производимой в следующем порядке: 1 раз в неделю подметание пола, 1 раз в месяц влажная уборка, а также утвердить размер платы за уборку подъездов в размере 1,06 руб. за 1 кв.м общей площади квартиры в месяц.»**

«за» -	1028,70	голоса	43,7%	от	2355,20	голосов
«против» -	1170,70	голоса	49,7%	от	2355,20	голосов
«воздержался» -	155,80	голоса	6,6%	от	2355,20	голосов

**Решение:**

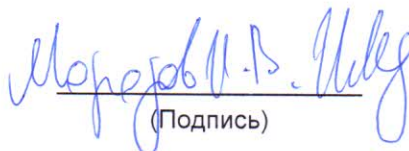
**не принято.**

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме, которые являются неотъемлемой частью настоящего протокола. Данный протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола хранится у Инициатора проведения заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме, второй с приложениями – у Управляющей организации по адресу: г.Петрозаводск, ул.Лесная, д. 34.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

1. Морозов И.В.

  
(Подпись)