

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 26 по ул. Калинина

г.Петрозаводск

14 июня 2017 года

Инициатор общего собрания:

1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: 3689,9 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: 2671,50 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: 72,4%

В соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу № 1 Повестки дня:

Избрать председателем _____ и секретарём _____ общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2671,50	голоса	72,4%	от	3689,90	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3689,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3689,90	голосов

Решение:

Избрать председателем _____ и секретарём _____ общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу № 2 Повестки дня:

Установить киоск ООО «ДревПласт» на кадастровой территории, принадлежащей многоквартирному дому №26 по ул. Калинина в г. Петрозаводске.

«за» -	2580,00	голоса	69,9%	от	3689,90	голосов
«против» -	91,50	голоса	2,5%	от	3689,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3689,90	голосов

Решение:

Установить киоск ООО «ДревПласт» на кадастровой территории, принадлежащей многоквартирному дому №26 по ул. Калинина в г. Петрозаводске.

По вопросу № 3 Повестки дня:

Предоставить управляющей организации ООО «ТеплоАвтоматика» (далее – Управляющая организация) право заключить в интересах собственников помещений Многоквартирного дома договор с третьим лицом на предоставление в пользование земельного участка многоквартирного дома. Средства, полученные в результате предоставления в пользование земельного участка многоквартирного дома, являются доходами собственников помещений в многоквартирном доме и по их решению должны направляться на содержание и текущий ремонт общего имущества этого дома.

«за» -	2580,00	голоса	100,0%	от	3689,90	голосов
«против» -	91,50	голоса	2,5%	от	3689,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3689,90	голосов

Решение:

Предоставить управляющей организации ООО «ТеплоАвтоматика» (далее – Управляющая организация) право заключить в интересах собственников помещений Многоквартирного дома договор с третьим лицом на предоставление в пользование земельного участка многоквартирного дома. Средства, полученные в результате предоставления в пользование земельного участка многоквартирного дома, являются доходами собственников помещений в многоквартирном доме и по их решению должны направляться на содержание и текущий ремонт общего имущества этого дома.

По вопросу № 4 Повестки дня:

Стоимость пользования земельным участком многоквартирного дома №26 по ул. Калинина в г. Петрозаводске 3000 рублей в месяц.

«за» -	2580,00	голоса	69,9%	от	3689,90	голосов
«против» -	91,50	голоса	2,5%	от	3689,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3689,90	голосов

Решение:

Стоимость пользования земельным участком многоквартирного дома №26 по ул. Калинина в г. Петрозаводске 3000 рублей в месяц.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор (инициаторы) проведения собрания:

Председатель собрания

Секретарь собрания