

Информация предоставлена  
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства  
в автоматизированном режиме


**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ**

Сертификат: 14829e68939724c66e49c66b6540aabf  
Владелец: АО «ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ»  
ОГРН: 1187746488346 ИНН: 7704455470  
Действителен: с 11.09.2025 по 05.12.2026

# ГИС ЖКХ

Государственная  
информационная система  
жилищно-коммунального  
хозяйства

[Обращение  
в службу  
поддержки](#)

[ООО СК "АЗБУКА ИЖЕВСК"](#)  
Управляющая организация (УО)  
Администратор общего собрания собст...  
Рябова М.А. 

[Выйти](#)



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр итогов собрания](#)

### Просмотр итогов собрания

Версия 1, размещена 04.06.2026 19:07

[Размещенные версии итогов собрания](#)

#### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания **20260400114042**

Дата составления **04.06.2026**

Тип собрания **Собрание собственников**

Адрес дома **426014, Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 5/3**

Вид собрания **Внеочередное**

Форма проведения **Заочное голосование с использованием системы**

Система, в которой проводится собрание **ГИС ЖКХ**

Первое общее собрание собственников с использованием системы **Нет**

Дата и время начала проведения голосования **20.04.2026 09:00**

Дата и время окончания проведения голосования **04.06.2026 18:00**

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников **Письменные решения принимаются администратором общего собрания посредством передачи администратору в срок не позднее сорока восьми (48) часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ), т.е. до 18.00 ч. 02.06.2026 г. по адресу с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск").**

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании **С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться в личном кабинете ГИС ЖКХ, приложении Госуслуги Дом (раздел "голосования"), либо в по адресу нахождения администратора общего собрания с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")**

Дата и время начала приема решений **20.04.2026 09:00**

Дата и время окончания приема решений **02.06.2026 18:00**

Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников **С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться в личном кабинете ГИС ЖКХ, приложении Госуслуги Дом (раздел "голосования"),**

## ⤴ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Собственник Шадрин Юрий Алексеевич

## ⤴ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

Количество голосов собственников помещений в доме, принявших участие в голосовании на общем собрании **3548.0737**

Общее количество голосов собственников помещений в доме **5556.6**

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
1	Принять решение о введении ограничений пользования земельным участком с кадастровым номером 18:08:000000:8397, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Удмуртская республика, Завьяловский р-н, с. Первомайский, ул. Ст.Н.Шишкина, д. 5/1, путём установки шлагбаума в количестве 1 (одного) устройства и при наличии технической возможности камеры видеонаблюдения согласно проекту (Приложение № 1). Решение о введении ограничений пользования земельным участком и установке шлагбаума вступает в силу при условии принятия данных решений всеми многоквартирными домами, расположенных на земельном участке с кадастровым номером 18:08:000000:8397.	☑	3110.6887	385.585	51.8	Решение не принято
2	Утвердить размер целевого взноса с собственников помещений на затраты по приобретению, установке, пуско-наладочным работам шлагбаума и камеры видеонаблюдения в размере 15 (пятнадцать) рублей 00 копеек за 1 (один) кв. м. общей площади занимаемого помещения, принадлежащего на праве собственности или ином законном основании. Сумму целевого взноса разделить равномерно на два ежемесячных платежа и включить в платежный документ ООО СК «Азбука Ижевск» (ИНН 1841097240) дополнительной строкой. Неизрасходованные на установку шлагбаума денежные средства распределить на текущий ремонт общего имущества собственников МКД.	☑	3099.0887	417.985	31	Решение принято
3	Наделить ООО СК «Азбука Ижевск» (ИНН 1841097240) полномочиями на заключение договора с подрядной организацией по установке, подключению и пуско-наладочным работам шлагбаума и камеры видеонаблюдения. Выбор подрядной организации может быть определен в том числе по рекомендации Совета МКД.	☑	3099.1887	448.885	0	Решение принято
4	Включить в состав общего имущества установленный шлагбаум. Утвердить ежемесячную плату за обслуживание 1 (одного) шлагбаума в размере 0,95 руб. с 1 кв. м. общей площади помещений, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании, с включением ежемесячной платы за обслуживание шлагбаума в плату за содержание жилого помещения в МКД после ввода шлагбаума в эксплуатацию.	☑	3162.4887	312.585	73	Решение принято
5	Принять решение о порядке пользования шлагбаумом: открытие шлагбаума осуществляется посредством звонка с сотового телефона на приемное устройство, либо пульта, приобретенного собственником помещения за отдельную плату, в том числе через ООО СК «Азбука Ижевск» (ИНН1841097240).	☑	3162.4887	312.585	73	Решение принято
6	Принять решение об установке дорожных знаков на придомовой территории земельного участка (18:08:000000:8397), согласно схеме (Приложение № 2). Наделить ООО СК «Азбука Ижевск» (ИНН 1841097240) полномочиями на заключение договора с подрядной организацией по установке дорожных знаков. Затраты на приобретение, установку дорожных знаков произвести за счет средств статьи «Текущий ремонт».	☑	2991.3487	371.325	185.4	Решение принято

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
7	<p>Принять решение о размещении сплит-систем (кондиционеров) собственниками жилых помещений на общедомовом имуществе многоквартирного дома. Разрешить устанавливать сплит-системы (кондиционеры) с торца балкона (при наличии технической возможности) не более 2 кондиционеров в декоративной корзине в цвет фасада и единым рисунком на корзине. Запретить прокладывать коммуникации от кондиционеров по фасаду. Наделить ООО СК «Азбука Ижевск» (ИНН 1841097240) полномочиями на согласование установки кондиционера на основании письменного заявления собственника, проверку соблюдения выполнения технических условий, обращение в суд, в случае установки кондиционеров не в соответствии с техническими условиями.</p>	2450.2887	706.485	391.3	Решение не принято
8	<p>Принять решение о размещении сплит-систем (кондиционеров) собственниками нежилых помещений на общедомовом имуществе многоквартирного дома. Разрешить устанавливать сплит-системы (кондиционеры) на отмостке, либо в нишах, предусмотренных проектом дома, в декоративной корзине в цвет фасада и единым рисунком на корзине. Запретить прокладывать коммуникации от кондиционеров по фасаду. Наделить ООО СК «Азбука Ижевск» (ИНН 1841097240) полномочиями на согласование установки кондиционера на основании письменного заявления собственника, проверку соблюдения выполнения технических условий, обращение в суд, в случае установки кондиционеров не в соответствии с техническими условиями.</p>	2759.622	403.985	384.4667	Решение не принято

← [Вернуться в реестр](#)

Скачать протокол