

Решение собственника при голосовании на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. Никанорова, 4д

г. Симферополь

«___» _____ 2022 г.

Форма проведения собрания – **ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**.

Участники общего собрания – собственники помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Крым, город Симферополь, ул. **Никанорова, 4д**

Период проведения общего собрания – **с «29» января 2022г по «11» марта 2022г. до 16.00**

Сведения о собственнике (представителе собственника по доверенности) помещения:

Ф.И.О. _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Сведения о помещении: (в таблице необходимо подчеркнуть нужный вариант либо заполнить недостающие сведения)

Вид помещения (подчеркнуть)	№ помещения (квартиры)	Площадь помещения	Доля собственника помещения в %	Реквизиты документ подтверждающего правообладание помещения
Жилое/нежилое				

Будьте внимательны при заполнении бланка решения! При обнаружении зачеркиваний и исправлений, решение по вопросу будет признано недействительным!

№ п/п	Решение по вопросам, поставленному на голосование	за	против	воздержался
1	Выбор председателя собрания — Белоусова Лилия Анатольевна (квартира №27)			
2	Выбор секретаря собрания- Лунева Елена (квартира №34)			
3	Выбор счетной комиссии в составе: Белоусова Лилии Анатольевны (квартира №27) Луновой Елены (квартира №34)			
4	Выбор Совета МКД в составе: Самбурского Никиты Геннадиевича (квартира №14) Белоусова Лилии Анатольевны (квартира №27) Молодчина Александра Сергеевича (квартира №89)			
5	Выбор Председателя Совета МКД- Самбурский Никита Геннадиевич (квартира №14)			
6	Определение места хранения копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений - управляющая организация и Председатель Совета дома			
7	Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД и о принятых решениях на ОСС, путем размещения на информационных досках в подъездах МКД.			
8	Принятие решения о наделении совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.			
9	Выбор способа управления МКД - управление многоквартирным домом управляющей организацией ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517,			
10	Утверждение условий договора управления МКД с ООО "Монолит-Комфорт" ОГРН 1149102086517, ИНН 9102043874.			

11	Утверждение платы за содержание жилого помещения в размере 30,42 рублей за 1 кв.м.			
12	Принятие решения о наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание от имени собственников помещений в МКД Договора управления с ООО "Монолит-Комфорт" и актов приемки работ и услуг.			
13	Утверждение способа предоставления актов приемки работ и услуг от ООО "Монолит-Комфорт" путем направления документов в адрес председателя Совета МКД нарочно или по почте.			
14	Принять решение о заключении договора поставки холодного водоснабжения (ХВС) и водоотведения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Вода Крыма" и собственниками помещений в МКД .			
15	Принятие решения о заключении договора поставки электроснабжения между ресурсоснабжающей организацией ГУП РК "Крымэнерго" и собственниками			
16	Принятие решения о заключении договора теплоснабжения и горячего водоснабжения между ресурсоснабжающей организацией АО « Крымтеплоэлектроцентраль»и собственниками помещений в МКД			
17	Обязательность в соответствии с федеральным законодательством заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО и собственниками помещений в МКД не позднее месяца, с даты регистрации права собственности или подписания Акта приема-передачи помещения (объекта долевого строительства).			
18	Принятие решения о пользовании части общего имущества собственников помещений в МКД (аренда общего имущества) для размещения оборудования ООО "Мега-НЕТ", ООО "Миранда-Медиа, ООО «Крэлком", ООО «ИНФОСТРОЙ» («GigaNet») с целью оказания услуг собственникам помещений в МКД интернета.			
19	Принятие решения об определении управляющей организации ООО "Монолит-Комфорт", которая от имени собственников помещений в МКД уполномочена на заключение договоров об использовании общего имущества (аренде общего имущества) для размещения оборудования ООО "Мега-НЕТ", ООО "Миранда-Медиа, ООО «Крэлком", ООО «ИНФОСТРОЙ» («GigaNet») с целью оказания услуг собственникам помещений в МКД интернета			
20	Утверждение ежемесячной платы в размере 500,00 рублей для ООО "Мега-НЕТ", ООО "Миранда-Медиа, ООО «Крэлком", ООО «ИНФОСТРОЙ» («GigaNet») за использование части общего имущества МКД (за аренду общего имущества) для размещения оборудования на лицевой счет МКД , и расходование указанных средств на благоустройство МКД по согласованию с Советом дома.			
21	Принятие решений об использовании информационной системы «Моя Квартира» при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.			

Подпись собственника (представителя собственника) _____ / _____ /

Ф.И.О.