

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 17 по улице Загородная

г.Петрозаводск

12 мая 2011 год

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **556,90** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **525,40** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **94,3%**

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

« Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».

«за» -	525,40	голоса	100,0%	от	525,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	525,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	525,40	голосов

Решение:

Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

**«В случае принятия положительного решения по первому вопросу расторгнуть с 01апреля 2011г. с
управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления многоквартирным домом №17 по
ул.Загородная в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о расторжении договора управления с
управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01 апреля 2011г.»**

«за» -	525,40	голоса	100,0%	от	525,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	525,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	525,40	голосов

Решение:

**Расторгнуть с 01 апреля 2011г. с управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления
многоквартирным домом № 17 по ул.Загородная в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о
расторжении договора управления с управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01 апреля 2011г.**

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

**«Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом № 17 по ул.Загородная в
г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной
управляющей организацией с 01 апреля 2011г. сроком на три года.»**

«за» -	525,40	голоса	100,0%	от	525,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	525,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	525,40	голосов

Решение:

**Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом № 17 по ул.Загородная в
г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной
управляющей организацией с 01 апреля 2011г. сроком на три года.**

По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:

**« Ежегодно в соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ проводить годовое общее собрание
собственников помещений в Многоквартирном доме и предоставить право выступать инициатором
проведения годового общего собрания собственников управляющей организации ООО
"ТеплоАвтоматика"»**

«за» -	487,30	голоса	92,7%	от	525,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	525,40	голосов
«воздержался» -	38,10	голоса	7,3%	от	525,40	голосов

