

**Дополнительное соглашение № 4 к договору управления  
многоквартирным домом № 120 от 26 октября 2013 г.**

г. Белово

«22» февраля 2017 г.

**Собственники** помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Белово, ул. Доватора, дом №7 в лице председателя Совета многоквартирного дома Бордушко Е.С., в соответствии с полномочиями, основанными на Доверенности №1 от 26.10.2013 г. именуемые в дальнейшем «Собственники» с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт»**, в лице генерального директора Козлова Сергея Михайловича, действующего на основании Доверенности №2 от 04.03.2016г., именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

На основании решения общего собрания собственников №2-2017 от 22.02.2017г., заключили настоящее соглашение о следующем:

1. Пункт 4.1. договора управления №120 от 26.10.2013г. изложить в следующей редакции:  
«4.1. Цена Договора и размер платы за содержание и ремонт общего имущества дома устанавливаются в соответствии с долей в праве общей собственности на общее имущество, пропорциональной площади находящегося у собственника жилого/нежилого помещения в соответствии с утвержденными ценами на отдельные виды работ и услуг согласно Приложениям №1, №2 к договору и составляют:

№п.п	Наименование услуг	Стоимость на 1м2 с 01.03.2017 по 30.06.2017	Стоимость на 1м2 с 01.07.2017 по 30.06.2018
1.	<b>Работы по содержанию общего имущества (МКД) в т.ч.</b>	<b>13,05</b>	<b>13,82</b>
	- Вывоз твердых бытовых отходов	1,84	1,94
	-Уборка подъездов	2,21	2,35
	- Уборка придомовой территории и контейнерной площадки	2,60	2,75
	- Техническое обслуживание внутридомовых инженерных и электрических сетей	1,87	2,00
	- Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей	1,52	1,60
	- Услуги по управлению многоквартирным домом	3,01	3,18
2.	<b>Текущий ремонт</b>	<b>5,50</b>	<b>5,82</b>
<b>Всего</b>		<b>18,55</b>	<b>19,64</b>

2. Приложение №1 изложить в новой редакции;

3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01 марта 2017 года и является неотъемлемой частью договора управления многоквартирным домом № 120 от 26 октября 2013 г.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному экземпляру для каждой из сторон.

5. Реквизиты и подписи сторон:

**Управляющая организация:**

**ООО «Эксперт»** 652616, Кемеровская область, г.Белово, ул. Доватора, дом 4 оф. 3.

Генеральный директор  С.М. Козлов

М.П.

**Собственники:**

 /Бордушко Е.С./