

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2022г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	3317.2
	чел.	141
<i>Начислено</i>		1 446 609.23
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	337 170.36
	Содержание, управление МКД	1 049 517.36
	Электроэнергия на СОИ	44 451.54
	ГВС на СОИ	12 283.17
	ХВС на СОИ	3 186.80
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		1 368 509.19
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	1 109 438.87
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	1 021 023.98
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	88 414.89
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	44 451.54
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	7 461.00
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	3 186.80
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	12 283.17
	Услуги банка и почты по сбору платежей	21 032.38
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	259 070.32
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	259 070.32
<i>Итого по тек. ремонту</i>		78100.04
Итого начислено		1 446 609.23
Итого расходы		1 368 509.19
<i>Получено доходов</i>		1 384 827.13
Задолженность на начало отчетного года		440 303.03
Задолженность на конец отчетного года		502 085.13
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		14.0%
Процент оплаты за отчетный год		96.0%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.		36 654.10
Средства от использования общего имущества МКД		6 660.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.		121 414.14
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		26.35
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		8.47
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2023г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05
Тариф ХВС на ГВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05
Тариф тепловой энергии на ГВС на СОИ (за 1 ГКал) на 01.01.2023г.		1 877.02

Директор ООО "СК "Ваш дом"



Исп. Деяева В.Н.

И.В. Юлдашева