

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Ульяновск, ул Юго-Западная, д. 14**

№ «2» от «31» октября 2022 года

Форма проведения: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Краснова Екатерина Александровна (собственник помещения по адресу: Ульяновск, ул Юго-Западная, д. 14 кв. 169, свидетельство о праве собственности Акт приема-передачи № УЗ-3-169 от 01.06.2022 г).

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее – МКД) общей площадью **7124,85** (семь тысяч сто двадцать четыре целых восемьдесят пять сотых) кв. м., **что составляет 70,68 (семьдесят целых шестьдесят восемь сотых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве 237 физических лиц и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 10080,2 (десять тысяч восемьдесят целых две десятых) кв.м.**, что равняется 10080,2 голосов.

Общее количество помещений в МКД: **жилых – 223 (двести двадцать три) квартир, нежилых – 0 (ноль).**

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Принятие решения о передаче провайдерам, операторам кабельного телевидения в возмездное пользование общего имущества для размещения на нем оборудования и сетей широкополосного доступа в интернет и телевидение. Определение уполномоченного лица на заключение договоров с провайдерами.
4. Принятие решения о порядке получения денежных средств, предусмотренных договорами с провайдерами, операторами кабельного телевидения об использовании общедомового имущества, размера платы ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837), порядка расходования поступивших денежных средств.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется.**

Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно.**

Заочное голосование проводилось с **10:00 «03» октября 2022 года по 18:00 «31» октября 2022 года** по адресу: г.Ульяновск, ул Юго-Западная, д. 14, почтовые ящики: 13, 85, 169, 223 или офис УК "Азбука быта Ульяновск" по адресу: г.Ульяновск, ул.Камышинская, д.74, кв.4.

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p>Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.</p> <p>СЛУШАЛИ: Краснову Екатерину Александровну, собственника жилого помещения №169</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания: Краснову Екатерину Александровну, собственника жилого помещения № 169 (Акт приема-передачи № УЗ-3-169 от 01.06.2022). Избрать секретарем общего собрания: Катышеву Светлану Юрьевну, собственника жилого помещения № 223 (Акт приема-передачи № УЗ-3-223 от 24.06.2022).</p> <p>РЕШИЛИ: Избрать председателем общего собрания: Краснову Екатерину Александровну, собственника жилого помещения № 169 (Акт приема-передачи № УЗ-3-169 от 01.06.2022). Избрать секретарем общего собрания: Катышеву Светлану Юрьевну, собственника жилого помещения № 223 (Акт приема-передачи № УЗ-3-223 от 24.06.2022).</p>	<p>ЗА 6658,35 кв.м. – 93,453 %</p> <p>ПРОТИВ 69,4 кв.м. – 0,974 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 397,1 кв.м. – 5,573 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 241</p>
2	<p>Избрание счётной комиссии.</p> <p>СЛУШАЛИ: Краснову Екатерину Александровну, собственника жилого помещения №169</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать в состав счётной комиссии: Краснову Екатерину Александровну, собственника жилого помещения № 169 (Акт приема-передачи № УЗ-3-169 от 01.06.2022), Катышеву Светлану Юрьевну, собственника жилого помещения №223 (Акт приема-передачи № УЗ-3-223 от 24.06.2022).</p> <p>РЕШИЛИ: Избрать в состав счётной комиссии: Краснову Екатерину Александровну, собственника жилого помещения № 169 (Акт приема-передачи № УЗ-3-169 от 01.06.2022), Катышеву Светлану Юрьевну, собственника жилого помещения №223 (Акт приема-передачи № УЗ-3-223 от 24.06.2022).</p>	<p>ЗА 6698,15 кв.м. – 94,011 %</p> <p>ПРОТИВ 69,4 кв.м. – 0,974 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 357,3 кв.м. – 5,015 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 241</p>

<p>3</p>	<p>Принятие решения о передаче провайдерам, операторам кабельного телевидения в возмездное пользование общего имущества для размещения на нем оборудования и сетей широкополосного доступа в интернет и телевидение. Определение уполномоченного лица на заключение договоров с провайдерами.</p> <p>СЛУШАЛИ: Краснову Екатерину Александровну, собственника жилого помещения №169</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о передаче провайдерам в возмездное пользование общего имущества для размещения на нем оборудования и сетей широкополосного доступа в интернет и телевидение. Уполномочить ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837) на заключение договоров, определение условий договоров по согласованию с советом многоквартирного дома с провайдерами, операторами кабельного телевидения, обращение в суд в случае нарушения условий договора, осуществление контроля установки оборудования и прокладки сетей.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение о передаче провайдерам в возмездное пользование общего имущества для размещения на нем оборудования и сетей широкополосного доступа в интернет и телевидение. Уполномочить ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837) на заключение договоров, определение условий договоров по согласованию с советом многоквартирного дома с провайдерами, операторами кабельного телевидения, обращение в суд в случае нарушения условий договора, осуществление контроля установки оборудования и прокладки сетей.</p>	<p>ЗА 7108,15 кв.м. – 70,516 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 16,7 кв.м. – 0,166 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 241</p>
<p>4</p>	<p>Принятие решения о порядке получения денежных средств, предусмотренных договорами с провайдерами, операторами кабельного телевидения об использовании общедомового имущества, размера платы ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837), порядка расходования поступивших денежных средств.</p> <p>СЛУШАЛИ: Краснову Екатерину Александровну, собственника жилого помещения №169</p>	<p>ЗА 6721,65 кв.м. – 66,682 %</p> <p>ПРОТИВ 129,7 кв.м. – 1,287 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 273,5 кв.м. – 2,713 %</p> <p>Общее количество проголосовавших по вопросу: 241</p>

ПРЕДЛОЖЕНО:

Денежные средства, предусмотренные условиями договоров с провайдерами, операторами кабельного телевидения об использовании общедомового имущества, перечисляются на расчетный счет ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837) и расходуются на нужды многоквартирного дома. Размер платы по договорам с провайдерами, операторами кабельного телевидения об использовании общего имущества МКД определяется индивидуально в рамках заключаемого договора с ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837).

РЕШИЛИ:


Денежные средства, предусмотренные условиями договоров с провайдерами, операторами кабельного телевидения об использовании общедомового имущества, перечисляются на расчетный счет ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837) и расходуются на нужды многоквартирного дома. Размер платы по договорам с провайдерами, операторами кабельного телевидения об использовании общего имущества МКД определяется индивидуально в рамках заключаемого договора с ООО УК «Азбука быта Ульяновск» (ИНН 7325171837).


Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

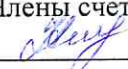
Приглашенных лиц не было.


Приложения:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 30 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 442 л., 1 в экз.
- 4) Акт о размещении сообщения о проведении собрания на 2 л., 1 в экз..
- 5) Акт о проведении результатах на 2 л., 1 в экз..

Председатель общего собрания  (Краснова Е.А) 31.10.2022
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания  (Катанцева С.Ю) 31.10.22
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Члены счетной комиссии  (Катанцева С.Ю) 31.10.22
(подпись) расшифровка подписи (дата)

 (Краснова Е.А) 31.10.2022
(подпись) расшифровка подписи (дата)