

ПРОТОКОЛ

общего внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 3 по ул. Маршала Мерецкова

г.Петрозаводск

22 января 2024 г.

Инициатор собрания – собственник

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 12 декабря 2023 года в 18:00 часов.

Место проведения очной части собрания – ул. Маршала Мерецкова, д.3 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 15 января 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая собственникам помещений составляет: **3797,50** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3144,20 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

82,8%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу № 1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3099,80 голоса	98,6%	от	3144,20 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	3144,20 голосов
«воздержался» -	44,40 голоса	1,4%	от	3144,20 голосов

Решение:

Избрать председателем собрания и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу № 2 опросного листа очно-заочного голосования:

Включить дворовую территорию многоквартирного дома № 3 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

«за» -	3099,80 голоса	98,6%	от	3144,20 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	3144,20 голосов
«воздержался» -	44,40 голоса	1,4%	от	3144,20 голосов

Решение:

Включить дворовую территорию многоквартирного дома № 3 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске в муниципальную программу «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

По вопросу № 3 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории с последующим включением их в состав общего имущества – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории многоквартирного дома №3 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске.

«за» -	2985,50 голоса	95,0%	от	3144,20 голосов
«против» -	84,00 голоса	2,7%	от	3144,20 голосов
«воздержался» -	74,70 голоса	2,4%	от	3144,20 голосов

Решение:

Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории с последующим включением их в состав общего имущества – ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовой территории, установка урн, установка скамеек, обеспечение освещения дворовой территории многоквартирного дома №3 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске.

По вопросу № 4 опросного листа очно-заочного голосования:

Выполнить дизайн-проект, а также мероприятия для инвалидов за счет средств текущего ремонта, в случае участия многоквартирного дома №3 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске в программе «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

«за» -	2985,50 голоса	95,0%	от	3144,20 голосов
«против» -	84,00 голоса	2,7%	от	3144,20 голосов
«воздержался» -	74,70 голоса	2,4%	от	3144,20 голосов

Решение:

Выполнить дизайн-проект, а также мероприятия для инвалидов за счет средств текущего ремонта, в случае участия многоквартирного дома №3 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске в программе «Комфортная городская среда» в 2024-2030 г.г.

По вопросу № 5 опросного листа очно-заочного голосования:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №3 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.

«за» -	3069,50 голоса	97,6%	от	3144,20 голосов
«против» -	30,30 голоса	1,0%	от	3144,20 голосов
«воздержался» -	44,40 голоса	1,4%	от	3144,20 голосов

Решение:

Определить вид трудового участия собственников помещений МКД №3 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске в реализации мероприятий и после реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории – участие в субботниках при проведении благоустроительных работ.

По вопросу № 6 опросного листа очно-заочного голосования:

Предоставить полномочия представителю многоквартирного дома №3 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске – на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

«за» -	3099,80 голоса	98,6%	от	3144,20 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	3144,20 голосов
«воздержался» -	44,40 голоса	1,4%	от	3144,20 голосов

Решение:

Предоставить полномочия представителю многоквартирного дома №3 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске – на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)