

Сервисная компания: ООО СК "Азбука"
 Адрес: г. Киров, ул. Краснополянская 5

Генеральный директор

Т.В. Демина _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	20 542,10
площадь МОП клининг, м2	3 692,80
площадь цокольного этажа для обработки, м2	240,10
кол-во квартир	395,00

	Наименование статьи затрат	Размер платы руб., кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	13,70
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	3,62
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	1,91
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	5,06
1.4.	Клининг мест общего пользования	3,11
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	3,46
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	7,40
4.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных.	0,50
5.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,08
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	25,14