

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"  
 Адрес: г. Ульяновск, ул. Юго-Западная, д.14

Исполнительный директор  
 С.И. Морозов \_\_\_\_\_

### Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	10 080,20
площадь МОП клининг, м2	1 609,70
площадь подвалов, м2	1 446,40
кол-во квартир	223

		Размер платы руб., кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	24,97
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	6,42
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	9,01
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории	6,36
1.4.	Комплексная уборка мест общего пользования: -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны (2 раза в неделю); -сухая и влажная уборка лестничных маршей и коридоров паркинга (2 раз в неделю); -протирание отопительных приборов (1 раз в месяц);	3,18
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	6,24
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	9,40
4.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	1,00
5.	Техническое обслуживание домофонных систем	1,29
	<b>Итого размер платы на содержание жилого помещения</b>	<b>42,90</b>