

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Кировская обл, Киров, ул К. Дорофеева, д. 3**

Форма проведения: заочное голосование с использованием ИС ГИС ЖКХ

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО СК "АЗБУКА", ОГРН 1144345015583 г Киров, ул Садаковская, д 10, помещ 12 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл, Киров, ул К. Дорофеева, д. 3.

Собрание будет проводиться в форме заочного голосования с использованием информационной системы ГИС ЖКХ согласно ст. 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Заочное голосование с использованием информационной системы ГИС ЖКХ

Дата и время начала проведения общего собрания – «28» июля 2025 года (с 10:00).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, 26 (офис СК «Азбука») или ул. Капитана Дорофеева, д. 3 (почтовые ящики квартир: 3, 22, 64, 77, 110, 126) или проголосовать онлайн в ИС ГИС ЖКХ.

Дата и время окончания приёма решений собственников – «19» сентября 2025 года (до 14:00).

Информационной системой будет произведен подсчет голосов и автоматически сформирован протокол в течение 1 часа после окончания заочного голосования.

Повестка дня общего собрания:

1. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН
2. Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме
3. Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование
4. Принятие решения об определении лица из числа собственников помещений МКД или иных лиц, по инициативе которых созывается общее собрание собственников помещений МКД (администратора собрания), которое от имени собственников помещений МКД уполномочено на использование системы или иных информационных систем при проведении ОСС в форме заочного собрания
5. Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме).
6. Принятие решения об утверждении размера платы за текущий ремонт.

7. Принятие решения об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров) в соответствии с утвержденными техническими условиями и утверждении технических условий по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома.

С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, а также результатами голосования Вы сможете ознакомиться в ИС ГИС ЖКХ, или по адресу: г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, 26 (офис СК "Азбука") с 13:00 до 18:00, понедельник, вторник, среда, четверг, пятница.

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Сведения об инициаторе собрания:

Полное наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «АЗБУКА»

Сокращенное наименование:

ООО СК "АЗБУКА"

Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью

Место нахождения: Кировская обл., г. Киров, ул. Садаковская, 10

Почтовый адрес: Кировская обл., г. Киров, ул. Садаковская, 10

Адрес электронной почты: info@azbukateam.ru

Официальный сайт: azbuka.rf

Телефон: +7(8332)760796

Кировская обл., Киров, ул. Капитана Дорофеева, 26 (офис СК «Азбука»)

Инициатор общего собрания

 /Демина Т.В./

«16» июля 2025 года