

## Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Заречная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Заречная, дом № 16 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 29. Макаровой Надежды Степановны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская обл. - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Заречная, дом № 16, кв. 29 Собственность, № 42-42-10/030/2009-101 от 16.10.2009

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «31» мая 2022г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Заречная, дом № 16, во дворе многоквартирного дома.

Начало регистрации участников собрания – 15 ч. 45 мин.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам - документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;
- 2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в доме.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «31» мая 2022г.

дата окончания голосования «10» июня 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл. - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Заречная, дом № 16, кв. 29, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «31» мая 2022г. по «10» июня 2022г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Заречная, дом № 16, кв. 29, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «21» мая 2022г. по «30» мая 2022г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Отчет Председателя Совета многоквартирного дома Ветрук Л.В. о проделанной работе за период с 01 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. (Приложение № 1 – Отчет Председателя Совета многоквартирного дома)
4. Утверждение отчета Председателя Совета многоквартирного дома Ветрук Л.В. о проделанной работе за период с 01 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.
5. Прекращение полномочий Председателя Совета многоквартирного дома Ветрук Л.В.
6. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 3 (три) человек.
7. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение № 2 – доверенность)
8. Принятие решения об отмене выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома.
9. В связи с отменой выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «01» августа 2018г., в части исключения п. 3.1.17 из текста договора, путем заключения дополнительного соглашения к договору.
10. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «01» августа 2018г. (Приложение № 3 – дополнительное соглашение)

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Инициатор проведения собрания:

Собственник помещения №29 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. Заречная, дом № 16

 / Макарова Н.С.  
«20» мая 2022г.