

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 26 по ул. Лесной

г.Петрозаводск

05 мая 2022 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 17 апреля 2022 года в 12:30 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Лесная, д. 26 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 03 мая 2022 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3472,54** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

2579,44 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

74,3%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2579,44	голоса	100,0%	от	2579,44	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2579,44	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2579,44	голосов

Решение:

Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

С 01.05.2022 выбрать Совет многоквартирного дома №26 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в составе:

«за» -	2579,44	голоса	100,0%	от	2579,44	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2579,44	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2579,44	голосов

Решение:

С 01.05.2022 выбрать Совет многоквартирного дома №26 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в составе:

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

С 01.05.2022 выбрать председателем совета многоквартирного дома №26 по ул. Лесной в г. Петрозаводске

«за» -	2579,44	голоса	100,0%	от	2579,44	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2579,44	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2579,44	голосов

Решение:

С 01.05.2022 выбрать председателем совета многоквартирного дома №26 по ул. Лесной в г. Петрозаводске

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Предоставить право подписи актов выполненных работ Председателю Совета МКД и членам Совета МКД.

«за» -	2579,44	голоса	100,0%	от	2579,44	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2579,44	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2579,44	голосов

Решение:

Предоставить право подписи актов выполненных работ Председателю Совета МКД и членам Совета МКД.

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

«за» -	2579,44 голоса	100,0%	от	2579,44 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	2579,44 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	2579,44 голосов

Решение:

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить управляющей организации ООО «ТеплоАвтоматика» ежемесячно с 01 мая 2022 года осуществлять сбор взносов на выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома №26 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в размере 1,71 руб/м.кв. общей площади помещения в месяц (в том числе 0,17 руб/кв.м управляющей организации за сбор и перечисление вознаграждения председателю) и каждому члену совета многоквартирного дома №26 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в размере 0,46 руб/м.кв. общей площади помещения в месяц (в том числе 0,04 руб/кв.м управляющей организации за сбор и перечисление вознаграждения каждому члену совета многоквартирного дома), установленном общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, по отдельной строке в квитанциях на оплату жилищных услуг собственникам/нанимателям помещений, и перечислять фактически полученные по данной статье денежные средства председателю и членам совета дома.

«за» -	2579,44 голоса	100,0%	от	2579,44 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	2579,44 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	2579,44 голосов

Решение:

Поручить управляющей организации ООО «ТеплоАвтоматика» ежемесячно с 01 мая 2022 года осуществлять сбор взносов на выплату вознаграждения председателю совета многоквартирного дома №26 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в размере 1,71 руб/м.кв. общей площади помещения в месяц (в том числе 0,17 руб/кв.м управляющей организации за сбор и перечисление вознаграждения председателю) и каждому члену совета многоквартирного дома №26 по ул. Лесной в г. Петрозаводске в размере 0,46 руб/м.кв. общей площади помещения в месяц (в том числе 0,04 руб/кв.м управляющей организации за сбор и перечисление вознаграждения каждому члену совета многоквартирного дома), установленном общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, по отдельной строке в квитанциях на оплату жилищных услуг собственникам/нанимателям помещений, и перечислять фактически полученные по данной статье денежные средства председателю и членам совета дома.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания:

(Подпись)