

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2022г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	412.20
	чел.	12
<i>Начислено</i>		148 531.50
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	24 979.32
	Содержание, управление МКД	119 356.68
	Электроэнергия на СОИ	3 746.76
	ХВС на СОИ	448.74
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		131 698.81
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	123 552.18
1.1	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	116 191.28
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	7 360.90
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 746.76
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	993.60
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	448.74
	Услуги банка и почты по сбору платежей	2 171.80
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	8 146.63
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	8 146.63
<i>Итого по тек. ремонту</i>		16 832.69
Итого начислено		148 531.50
Итого расходы		131 698.81
<i>Получено доходов</i>		134 107.11
Задолженность на начало отчетного года		62 337.64
Задолженность на конец отчетного года		76 762.03
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		23%
Процент оплаты за отчетный год		90%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.		-7784.80
Средства от использования общего имущества МКД		3 960.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.		13 007.89
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		24.13
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		5.05
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2023г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05

Директор ООО "СК "Ваш дом"



И.В. Юлдашева

Исп. Дедаева В.Н.