

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Школьная, дом 4
в форме очно-заочного голосования**

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102 будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Школьная, дом 4 в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится 04.03.2020 в 11:40 г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22. Присутствующие собственники могут на месте принять письменное решение по вопросам повестки дня. После чего в срок до 13.03.2020 собственник имеет право проголосовать заочно, а именно - передать г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23 своё письменное решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.
4. О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка "Решение собственника".

Предлагаем Вам принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

Дата проведения: 04.03.2020 в 11:40

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97
а также там получить бланк для голосования в случае, если он не был Вам вручен.

Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
ул. Школьная, дом 4,
по состоянию на март 2020 года

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Гандина Людмила Юрьевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/073/2013-058 от 02.09.2013		частная	61,8	1/3	
2	Григорьева Ирина Ивановна	1	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/073/2013-058 от 02.09.2013		частная	61,8	1/3	
3	Палеха Марина Юрьевна	1	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/073/2013-058 от 02.09.2013		частная	61,8	1/3	
4	Иванова Алексия Анатольевна	2	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:34558-47/017/2018-3 от 19.02.2018		частная	37,2	1/2	
5	Ющенко Лилия Анатольевна	2	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:34558-47/017/2018-2 от 19.02.2018		частная	37,2	1/2	
6	Аянян Валерий Юрьевич	3	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-891-1 от 30.12.1998		частная	61,5	1/2	
7	Аянян Валерий Юрьевич	3	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-891-3 от 15.03.2000		частная	61,5	1/2	
8	Соболь Наталья Александровна	4	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/2000-252-2 от 13.07.2000		частная	62,6	1/2	
9	Соболь Станислав Сергеевич	4	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/2000-252-3 от 13.07.2000		частная	62,6	1/2	
10	Крылова Екатерина Павловна	5	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-1021-2 от 23.04.1999		частная	37,5	1	
11	Голубцова Елена Анатольевна	6	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/030/2006-233 от 16.08.2006		частная	62,3	1/2	
12	Голубцова Людмила Алексеевна	6	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/030/2006-233 от 16.08.2006		частная	62,3	1/2	
13	Подгорная Зоя Анатольевна	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/180/2009-006 от 07.12.2009		частная	62,1	1/2	
14	Подгорный Дмитрий Николаевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/180/2009-006 от 07.12.2009		частная	62,1	1/2	
15	Буров Артур Георгиевич	8	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/132/2008-057 от 01.12.2008		частная	37,8	1	
16	Аксенов Виктор Александрович	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-358 от 18.02.1998		частная	62	1/4	
17	Аксенов Максим Викторович	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-358 от 18.02.1998		частная	62	1/4	
18	Аксенов Роман Викторович	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-358 от 18.02.1998		частная	62	1/4	
19	Аксенова Людмила Сергеевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-358 от 18.02.1998		частная	62	1/4	
20	Кулинченко Анна Евгеньевна	10	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-799-1 от 30.10.1998		частная	62,6	1/4	
21	Кулинченко Дмитрий Евгеньевич	10	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-799-1 от 30.10.1998		частная	62,6	1/4	
22	Кулинченко Евгений Владимирович	10	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-799-1 от 30.10.1998		частная	62,6	1/4	
23	Кулинченко Ирина Владимировна	10	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-799-1 от 30.10.1998		частная	62,6	1/4	

24	Сысоева Татьяна Георгиевна	11	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-870-1 от 16.12.1998		частная	37,1	1	
25	Антошкин Андрей Викторович	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2001-246-3 от 05.11.2001		частная	63,5	1/4	
26	Антошкин Антон Андреевич	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2001-246-1 от 05.11.2001		частная	63,5	1/4	
27	Антошкина Надежда Николаевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2001-246-4 от 05.11.2001		частная	63,5	1/4	
28	Антошкина Яна Андреевна	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2001-246-2 от 05.11.2001		частная	63,5	1/4	
29	Куликов Петр Залентинович	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-28/2003-198 от 12.01.2004		частная	65,1	1/3	
30	Куликова Анастасия Петровна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-28/2003-198 от 12.01.2004		частная	65,1	1/3	
31	Мостовая Татьяна Александровна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-28/2003-198 от 12.01.2004		частная	65,1	1/3	
32	Потеряев Валерий Николаевич	14	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:20892-47/016/2017-2 от 23.10.2017		частная	37,4	1	
33	Виноградов Владимир Александрович	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/17-30/2004-204 от 31.01.2005		частная	65,2	1/4	
34	Виноградова Елена Сергеевна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/17-30/2004-204 от 31.01.2005		частная	65,2	1/4	
35	Виноградова Оксана Владимировна	15	Свидетельство о регистрации № 47-01/17-30/2004-204 от 31.01.2005		частная	65,2	1/4	
36	Виноградова Оксана Владимировна	15	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/081/2013-176 от 16.07.2013		частная	65,2	1/4	
37	Николаева Галина Борисовна	16	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/034/2006-215 от 08.09.2006		частная	62	1	
38	Артамонова Анна Игоревна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/159/2010-170 от 22.10.2010		частная	37,6	1	
39	Охотникова Ирина Алексеевна	18	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/048/2007-102 от 08.06.2007		частная	64,6	1	
40	Краснов Александр Васильевич	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/140/2012-044 от 16.10.2012		частная	63,1	1/4	
41	Краснов Василий Михайлович	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/140/2012-044 от 16.10.2012		частная	63,1	1/4	
42	Краснова Любовь Ивановна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/140/2012-044 от 16.10.2012		частная	63,1	1/4	
43	Синицына Надежда Васильевна	19	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/140/2012-044 от 16.10.2012		частная	63,1	1/4	
44	Акубекова Светлана Андрияновна	20	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2002-511 от 17.05.2002		частная	37,3	1	
45	Виноградов Николай Александрович	21	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/023/2013-220 от 06.03.2013		частная	62,9	1/3	
46	Виноградов Павел Александрович	21	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/023/2013-220 от 06.03.2013		частная	62,9	1/3	
47	Сорокина Галина Васильевна	21	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/023/2013-220 от 06.03.2013		частная	62,9	1/3	
48	Кокшарова Анастасия Анатольевна	22	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/068/2013-021 от 21.06.2013		частная	62,3	1/3	
49	Кокшарова Дарья Денисовна	22	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/068/2013-021 от 21.06.2013		частная	62,3	1/3	
50	Кокшарова Татьяна Владимировна	22	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/068/2013-021 от 21.06.2013		частная	62,3	1/3	
51	Соколова Галина Борисовна	23	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/012/2014-564 от 26.12.2014		частная	38,7	1	
52	Кошелева Валентина Ивановна	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/033/2006-057 от 09.08.2006		частная	62,8	1	

53	Ананьева Ксения Андреевна	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-1301-2 от 18.10.1999		частная	62,8	1/3	
54	Ананьева Светлана Михайловна	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-1301-2 от 18.10.1999		частная	62,8	2/9	
55	Ананьева Светлана Михайловна	25	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/094/2009-182 от 23.07.2009		частная	62,8	2/9	
56	Прялкина Ольга Петровна	25	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-1301-2 от 18.10.1999		частная	62,8	2/9	
57	Гудим Вера Тимофеевна	26	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/023/2014-406 от 04.07.2014		частная	37,6	1/2	
58	Гудим Евгения Евгеньевна	26	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/023/2014-406 от 04.07.2014		частная	37,6	1/2	
59	Кузьмина Татьяна Борисовна	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/084/2008-174 от 06.08.2008		частная	62,9	1	
60	Михайлова Надежда Ильинична	28	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-372 от 16.10.2003		частная	64,7	1/3	
61	Петрова Дарья Витальевна	28	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-372 от 16.10.2003		частная	64,7	1/3	
62	Сергеева Наталья Александровна	28	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-372 от 16.10.2003		частная	64,7	1/3	
63	Леонтьева Галина Петровна	29	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-506-1 от 21.05.1998		частная	38	1	
64	Косачев Александр Васильевич	30	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-347 от 11.02.1998		частная	62,4	1/4	
65	Косачева Ольга Васильевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-347 от 11.02.1998		частная	62,4	1/4	
66	Косачева Тамара Васильевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/050/2015-2718/1 от 24.11.2015		частная	62,4	1/4	
67	Косачева Тамара Васильевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-347 от 11.02.1998		частная	62,4	1/4	
68	Знаменская Ирина Васильевна	31	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-25/2004-523 от 20.10.2004		частная	62,6	1/3	
69	Знаменский Владислав Алексеевич	31	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-25/2004-523 от 20.10.2004		частная	62,6	1/3	
70	Знаменский Станислав Алексеевич	31	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-25/2004-523 от 20.10.2004		частная	62,6	1/3	
71	Данные отсутствуют	32			частная	39,1	1	
72	Клюев Илья Андреевич	33	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/062/2009-121 от 20.07.2009		частная	62,1	1/3	
73	Клюев Сергей Леонидович	33	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/062/2009-121 от 20.07.2009		частная	62,1	1/3	
74	Клюева Эльвира Ивановна	33	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/062/2009-121 от 20.07.2009		частная	62,1	1/3	
75	Ромашейн Галина Викторовна	34	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:29358-47/017/2017-4 от 25.07.2017		частная	62,5	1	
76	Голубева Людмила Георгиевна	35	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/022/2006-078 от 05.05.2006		частная	38,3	1	
77	Югай Таисия Аркадьевна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/154/2008-062 от 13.01.2009		частная	62,2	1	
78	Мурашов Иван Александрович	38	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:30303-47/017/2017-4 от 28.12.2017		частная	38,3	1/3	
79	Мурашова Виктория Александровна	38	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:30303-47/017/2017-5 от 28.12.2017		частная	38,3	1/3	
80	Мурашова Ирина Викторовна	38	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:30303-47/017/2017-3 от 28.12.2017		частная	38,3	1/3	
81	Павленко Александр Иванович	39	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/083/2008-169 от 29.07.2008		частная	63	1/5	

82	Павленко Всеволод Васильевич	39	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/083/2008-169 от 29.07.2008		частная	63	1/5	
83	Павленко Любовь Федоровна	39	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/083/2008-169 от 29.07.2008		частная	63	1/5	
84	Павленко Людмила Александровна	39	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/083/2008-169 от 29.07.2008		частная	63	1/5	
85	Павленко Оксана Александровна	39	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/083/2008-169 от 29.07.2008		частная	63	1/5	
86	Нестерова Татьяна Борисовна	40	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/013/2007-161 от 06.03.2007		частная	63,5	45/100	
87	Кербель Татьяна Юрьевна	42	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/004/2015-469/4 от 23.03.2015		частная	62,5	1	
88	Комиссарчик Анастасия Маратовна	43	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-9/2003-323 от 23.06.2003		частная	66	1/3	
89	Комиссарчик Анна Николаевна	43	Свидетельство о регистрации № 47-23:0000000:33888-47/017/2017-2 от 18.08.2017		частная	66	1/3	
90	Комиссарчик Анна Николаевна	43	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-9/2003-323 от 23.06.2003		частная	66	1/3	
91	Рахимова Камила Баходировна	44	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/040/2014-831 от 26.11.2014		частная	38,3	1/2	
92	Рахимова Минара Кайседировна	44	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/040/2014-830 от 26.11.2014		частная	38,3	1/2	
93	Зяблова Анна Александровна	45	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:29799-47/017/2018-3 от 13.02.2018		частная	64,7	1	
Итого собственников физических лиц: 93								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	36			муниципальная	63,9	1	
2	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	40	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:24912-47/017/2019-2 от 21.10.2019		муниципальная	63,5	55/100	
3	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	41			муниципальная	37,9	1	
Итого собственников юридических лиц: 3								

Всего в многоквартирном доме:

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
2 460,30	2460,30

Настоящий реестр составлен «4» марта 2020 г.

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул Школьная ул 4,

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Комитет по управлению имуществом муниципального образования город
Коммунар**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **36**

на основании **Выписки из реестра муниципальной собственности**

выданного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **63,90** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Школьная, д. 4 на 2020 год, в размере - 28,48 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

10.03.2020г.

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

Григорьев В. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул Школьная ул 4,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником 55/100 жилого помещения № 40

на основании Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:24912-47/017/2019-2
выданного « 21 » октября 2019 года

Общая площадь помещения (доли) **34,92** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Школьная, д. 4 на 2020 год, в размере - 28,48 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

10.03.2020г.

(дата голосования)



(подпись)

(подпись)

Антипова А. И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):
г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул Школьная ул 4,

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Комитет по управлению имуществом муниципального образования город
Коммунар**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **41**

на основании **Выписки из реестра муниципальной собственности**

выданного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **37,90** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Школьная, д. 4 на 2020 год, в размере - 28,48 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

10.03.2020г.

(дата голосования)


(подпись)

(подпись)

Сондер В. В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «16» марта 2020 г.

Место проведения: ул. Школьная, дом 4

Дата проведения: с 04.03.2020 по 13.03.2020

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12,
каб. № 22

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня:

«4» марта 2020 г. 11:40

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
ул. Школьная, дом 4,
проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2 460,30 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 136,73 голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2 460,30 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.
4. О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:
Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>136,72</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными - 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:
Петрову О. М. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>136,72</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Школьная, д. 4 на 2020 год, в размере - 28,48 руб. с 1 кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>136,72</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>136,72</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице:
Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>136,72</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

Выбор места хранения копий протоколов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>136,72</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Лист регистрации собственников помещений
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения копий протоколов и решений:

МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Панкратов С. В.

16. 03. 2020

Лицо, проводившее подсчет голосов

Антипова А. И.

16. 03. 2020

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	36	Выписка из реестра муниципальной собственности	Попович Виктор Викторович	муниципальная	63,9	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	40	Свидетельство о регистрации № 47:23:0000000:24912-47/017/2019-2 от 21.10.2019	Попович Виктор Викторович	муниципальная	63,5	55/100	в прил.4
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	41	Выписка из реестра муниципальной собственности	Попович Виктор Викторович	муниципальная	37,9	1	в прил.4