

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2023г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	1988.3
	чел.	61
<i>Начислено</i>		828 727.12
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	110 522.16
	Содержание, управление МКД	635 191.08
	Электроэнергия на СОИ	81 201.64
	ХВС на СОИ	1 812.24
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		730 685.53
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	718 204.96
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	617 289.23
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	100 915.73
	Электроэнергия на содержание общего имущества АО "Коми энергосбытовая компания"	81 201.64
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	6 689.00
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 812.24
	Услуги банка и почты по сбору платежей	11 212.85
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	12 480.57
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	12 480.57
<i>Итого по тек. ремонту</i>		98 041.59
<i>Итого начислено</i>		828 727.12
<i>Итого расходы</i>		730 685.53
<i>Получено доходов</i>		808 050.91
<i>Задолженность на начало отчетного года</i>		143 944.96
<i>Задолженность на конец отчетного года</i>		164 621.17
<i>Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год</i>		14%
<i>Процент оплаты за отчетный год</i>		98%
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.</i>		-690894.48
<i>Средства от использования общего имущества МКД</i>		11 178.00
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2023г.</i>		-581 674.89
<i>Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2024г.</i>		26.41
<i>Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2024г.</i>		4.63
<i>Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2024г.</i>		5.75
<i>Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2024г.</i>		47.05

Директор ООО "Рассвет"



Исполнитель В.М.

Е.С. Мелехин